

Projektuotojas: UAB „Ademo grupė”

Statytojas: Druskininkų savivaldybė

Objektas / Projektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (skvero) M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose, statybos projektas

Adresas: Druskininkai, M. K. Čiurlionio g. 80

Statinio kategorija: Nesudėtingasis (II grupės)

Statybos rūšis: Nauja statyba

Etapas: Techninis projektas

Projekto dalis: Sklypo plano dalis (SP)

Projekto numeris: 190918


Statinio projekto vadovas

Statinio projekto dalies vadovas

META I
2020

SKLYPO PLANO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Antraštinis lapas	
Dokumentai				
190918-00-TP-SP.DSŽ	1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
190918-XX-TP-BD.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
190918-00-TP-SP.AR	17	0	Aiškinamasis raštas	
190918-00-TP-SP.TS	21	0	Techninės specifikacijos	
190918-00-TP-SP.SŽ	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Priedai				
	6		Projektavimo užduotis	
	1	0	Projekto sprendinių suderinimas tarp projekto dalis ruošusių projekto dalių vadovų	
Brėžiniai:				
190918-00-TP-SP.B-001	1	0	SITUACIJOS PLANAS M 1:1000	
190918-00-TP-SP.B-002	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500	
190918-00-TP-SP.B-003	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M:250	
190918-00-TP-SP.B-004	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO - TAKŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS M:250	
190918-00-TP-SP.B-005	1	0	SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500	
190918-00-TP-SP.B-006	1	0	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	

0	2020 04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u>
	<u>ATESTATAS</u>	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
	<u>PV/PDV</u>			<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>
	<u>ARCH.</u>			SKLYPO PLANAS BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
	<u>ARCH.</u>			<u>LAIDA</u>
				0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		190918-00-TP-SP.DSŽ	1
				<u>LAPŲ</u>
				1

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PASTABOS
1	190918-XX-TP-BD	0	BENDROJI DALIS	
2	190918-00-TP-SP	0	SKLYPO PLANO DALIS	
3	190918-01,02-TP-SA	0	ARCHITEKTŪROS DALIS	
4	190918-01,02-TP-SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS	
5	190918-00-TP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
6	190918-00-TP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	
7	190918-XX-TP-KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	

0	2020 04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u>	
			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAIDA</u>
	PV/PDV		PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
	ARCH.			
	ARCH.			
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>	<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>		<u>LAPAS</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ	190918-XX-TP-BD.PDŽ		LAPŲ
				1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SKLYPO PLANO DALIS

0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDZIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI			
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>			
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info @adem.lt		<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u>		
			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS		
			<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>		
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>		
	PV/PDV	I	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	<u>LAIDA</u>	
	ARCH.	,		0	
	ARCH.	,			
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		190918-00-TP-SP.AR	1	17

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	3
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai.....	3
1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas.....	3
1.3. Kompiuterinės programos	4
2. BENDRIEJI DUOMENYS	5
3. STATYBOS VIETA IR SKLYPO APIBŪDINIMAS	5
3.1. Sklypas	5
3.2. Klimato sąlygos.....	6
3.3. Reljefas	6
3.4. Želdiniai	6
3.5. Esami statiniai	6
3.6. Teritorijų planavimo dokumentai.....	7
3.7. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldas	8
4. SKLYPO PARUŠIMAS STATYBAI	8
5. PROJEKTO KONCEPCIJA IR SPRENDINIAI.....	10
5.1. Projektuojami statiniai.....	10
5.2. Sklypo plano sprendiniai ir motyvai.....	11
5.3. Statinių, inžinerinių statinių, tinklų ir kitų komunikacijų išdėstymas sklype ir altitudžių parinkimas	11
5.4. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas	11
5.5. Teritorijos tvarkymas ir apželdinimas	11
5.6. Apšvietimas.....	12
5.7. Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo.....	12
5.8. Autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai	12
5.9. Atliekų surinkimas ir tvarkymas.....	12
5.10. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos.....	14
5.11. Projektinių sprendinių atitiktis.....	15
5.12. Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą.....	15
5.13. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgalųjų poreikiams.....	15
6. PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI.....	16
6.1. Sklypo sanitarinė ar apsauginė zona.....	16
6.2. Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos	16
6.3. Sklype esančių kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų apsaugos zonos, nustatyti veiklos apribojimai (servitutai).....	16
6.4. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičius	16
6.5. Sklypo plotas.....	16
6.6. Sklypo užstatymo plotas	17
6.7. Sklypo užstatymo tankis ir intensyvumas.....	17
6.8. Apželdintas sklypo plotas	17

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	2	17	0

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Techninio projekto Sklypo plano dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais ir pateiktais pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Nuosavybės teisę į žemės sklypą ir statinius įrodantys dokumentai	
	NTRC duomenų banko išrašas. Registro Nr. 15/1044 (žemės sklypas)
	Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. Pn15/96-0573, 1996-12-17
	Papildomas susitarimas prie valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. Pn15/06-1405, 2006-09-26
	Žemės sklypo planas
	NTRC duomenų banko išrašas. Registro Nr. 60/36248 (pastatai, statiniai)
Teritorijų planavimo dokumentai	
	Detalusis planas (aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys)
Techninė projektavimo užduotis	
	Projektavimo užduotis (Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-27 įsakymu Nr.V35-895)
	Skvero sutvarkymo schema (priedas prie Projektavimo užduoties)
Prisijungimo sąlygos	
	UAB „Druskininkų vandenys“ techninės sąlygos Nr. 037, 2020-04-27
	AB „ESO“ Prijungimo sąlygos terminuotam elektros įrenginių prijungimui Nr. TER20-35880, 2020-05-14
Atlikti tyrimai	
	Topografinis planas M1:500 (suteiktas unikalus numeris 15:19:367, 2019-08-21)
Projektiniai pasiūlymai	
	Projektiniai pasiūlymai (patvirtinti 2020-04-15)

Aukščiau išvardinti privalomieji projektavimo dokumentai pateikiami Bendrosios dalies prieduose ir rinkinyje Kiti dokumentai.

1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis :		
	LR įstatymai:	
1.		LR statybos įstatymas
2.		LR architektūros įstatymas
3.		LR vandens įstatymas
4.		LR atliekų tvarkymo įstatymas
	Statybos techniniai reglamentai:	
5.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
6.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
8.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	3	17	0

9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
10.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
12.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
13.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
15.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
16.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
17.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
Kiti dokumentai:		
18.	2010-12-07, Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
19.	RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
20.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
21.	HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
22.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
23.	2019-06-06 d. Nr. XIII-2166	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
24.	2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368	Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
25.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
26.	LST EN50081, LST EN50082	Elektromagnetinis suderinamumas
27.	LST EN50173	Informaciniai technologijos, Bendros kabelinės sistemos
28.	LST EN50310	Informacinių technologijų įrangos potencialai ir įžeminimas
29.	LST IEC 61312	Apsauga nuo žaibo elektromagnetinių impulsų
30.	Nr.305/2011, 2011-03-09	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas
31.	Nr. 1V-978, 2011-10-14	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės
32.	(EJTT)	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
33.	Nr. V-294, 2012-10-10	Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12
34.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
35.	Nr. D1-674, 2007-12-14	Sodmenų kokybės reikalavimai

PASTABA: Sprendiniai parengti vadovaujantis projekto pateikimo metu statybos leidimui gauti galiojusiais normatyviniais dokumentais. Nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys. Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis ir pan.

1.3. Kompiuterinės programos

Projekto dalis parengta naudojantis MS Office 2016, AutoCAD LT 2020 ir PDF24 kompiuterinėmis programomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	4	17	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – Skvero M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose statybos projektas
STATINIŲ PASKIRTIS – Kitos paskirties inžineriniai statiniai
STATYBOS VIETA – Žemės sklypo kad. Nr. 1501/0004:61 Druskininkų m. k. v.
STATYBOS RŪŠIS – Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA – II grupės nesudėtingas statinys
STATYTOJAS – Druskininkų savivaldybė, a.k.111100394
PROJEKTUOTOJAS – UAB „Ademo grupė“, e. paštas: info@adem.lt
PROJEKTO VADOVĖ –
ETAPAS – Techninis projektas (TP).

3. STATYBOS VIETA IR SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1. Sklypas

Adresas: Druskininkai, M. K. Čiurlionio g. 80.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1501/0004:61 Druskininkų m.k.v.; Unikalus daikto numeris: 1501-0004-0061.

Naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika, a.k.111105555; Sudaryta panaudos sutartis 1996-12-17d. Nr.Pn15/96-0573, 2006-09-20d. Apskritis viršininko įsakymas Nr.15-Ž-2151; 2006-09-26d. Susitarimas Nr.Pn16/06-1405.

Panaudos gavėjas: Druskininkų savivaldybė, a. k. 111100394.

Plotas: 1,6570 ha.

Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 0,0114 ha, Servituto sutartis Nr. 4605, galioja nuo 2017-09-22.

Sklypui yra parengtas detalusis planas (pridedamas Bendrosios dalies prieduose).

Sklype yra vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklai bei požeminių elektros linijų tinklai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	5	17	0

3.2. Klimato sąlygos

Pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Varėnos klimatinės sąlygos:

Oro temperatūra: vidutinė metinė oro temperatūra 6,1 oC; maksimali oro temperatūra 36,8 oC; minimali oro temperatūra -40,5 oC.

Santykinis oro drėgnumas – metinis santykinis oro drėgnumas – 79 %.

Vėjas – vidutinis metinis vėjo greitis – 2,7 m/s; maksimalus vėjo greitis – 25 m/s. Vyraujantis vėjas sausio mėnesį – pietryčių, liepos mėnesį – vakarų.

Krituliai – vidutinis metinis kritulių kiekis 658 mm; maksimalus paros kritulių kiekis 95,6 mm.

Sniego danga – vidutinis sniego dangos storis per žiemą 25 cm; maksimalus sniego dangos storis per žiemą 60 cm.

Dirvos temperatūra – maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm) galimas vieną kartą per 10 metų – 108 cm; per 50 metų – 138 cm.

3.3. Reljefas

Sklypo dalyje, kurioje projektuojamas skveras reljefas nepasižymi dideliais aukščių perkritimais. Aukščių skirtumas išilgai sklypo – apie 0,2m, skersai – apie 0,12m.

3.4. Želdiniai

Sklype yra saugotinių želdinių. Atliekant skvero įrengimo darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklės“. Vykdamat darbus atviru būdu, medžiai augantys už vykdymo zonos (1-2 m.), iki darbų pradžios aptveriami mediniais skydais arba lentomis. Aptvaras turi būti 1,8-2,0 m. aukščio trikampis, jo kraštinės ne arčiau kaip 0,5 m. Nuo medžio kamieno, kampuose įkalti kuolai ne sekiau kaip 0,5 m.

Želdynų tvarkymo sprendiniai pateikiami projekto šioje dalyje.

3.5. Esami statiniai

Žemės sklype M. K Čiurlionio g. 80, Druskininkų m. (unikalus Nr. 1594-0003-2011) registruotų statinių sąrašas:

Pastatai:

Pastato pavadinimas	Žymėjimas plane	Paskirtis	Kategorija
Pastatas-Mokykla	1C2p	Mokslo	Ypatingasis
Pastatas-Administracinis pastatas	2C1p	Administracinė	Neypatingasis
Inžineriniai statiniai- Kiemo aikštelė, tvora, šulinys		Kiti inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis

Taip pat yra šie inžineriniai tinklai:

1. Vandentiekio;
2. Nuotekų šalinimo;
3. Šilumos tiekimo;
4. Elektros;
5. Apšvietimo;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	6	17	0

6. Elektroninių ryšių.

Sklype nenumatoma griauti ir iškelti/perkelti esančius pastatus ir inžinerinius tinklus. Išorės ardymo darbai apima betoninių plytelių dangos ardymą darbų ribose.

3.6. Teritorijų planavimo dokumentai

Bendrasis planas

Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindinį brėžinį, sklypas Druskininkuose, M. K. Čiurlionio g. 80, patenka į intensyvaus užstatymo funkcinę zoną – gyvenamoji intensyvaus užstatymo zona (GD), tai polifunkcinės kompaktinio didelio užstatymo intensyvumo dominuojančio daugiaaukščio gyvenamojo užstatymo teritorijos su vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų fragmentais bei socialinių, visuomeninių ir paslaugų objektų infrastruktūra bei gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais.

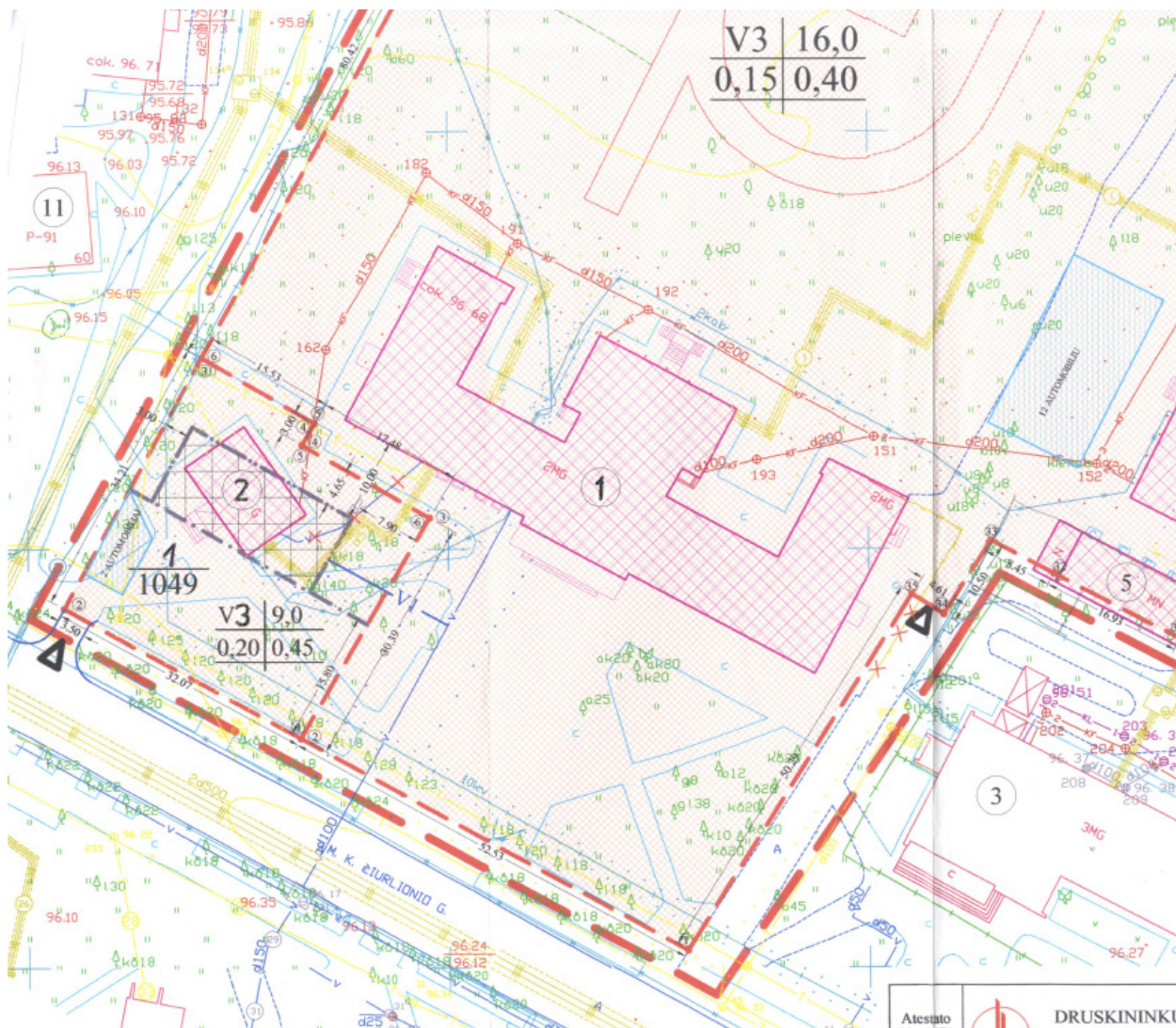


pav. 1 – Ištrauka iš Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindinio brėžinio (tpdr.lt)

Detalusis planas

Sklypas Druskininkuose, M. K. Čiurlionio g. 80, patenka į detalųjį planą „Žemės sklypo Čiurlionio g. 78, Druskininkuose, padalijimo į du atskirus sklypus prie esamų pastatų, naudojimo ir tvarkymo režimų bei reglamentų nustatymo detalusis planas“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	7	17	0



pav. 2 – Ištrauka iš detaliojo plano pagrindinio brėžinio

3.7. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldas

Sklypas Nr. 1501/0004:61 Druskininkuose į saugomų teritorijų ribas nepatenka.

Sklypas Nr. 1501/0004:61 Druskininkuose nepriklauso „Natura 2000“ teritorijoms.

4. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Pradėti sklypo tvarkymo darbus galima tuomet, kai Statytojas (užsakovas) nustatytą tvarką gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybos leidimą, statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	8	17	0

dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką;

- Rangovas vadovaudamasi projekto statybos darbų organizavimo dalimi, iki statybų darbų pradžios turi pasirengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privalo laikytis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų;
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus statinių, inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti ir STR 1.07.02:2005 nustatyta tvarka, raštu (faksu). Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos.

Išskiesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių inžinerinių tinklų, požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais.

Jei statinio (geležinkelio kelio ir jo įrenginių, kelio (gatvės), inžinerinių tinklų ir kt.) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento nustatytais sąlygomis.

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas gautas daugiau nei prieš 1 metus.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti inžineriniai statiniai, tinklai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Už inžinerinių statinių tinklų, kitų sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezinius ženklus, kitus įrenginius, priešgaisrinius kelius, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu statybos ar žemės darbų technologijos projektu (SDTP).

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	9	17	0

Statybos statybvietės paruošiamieji darbai

- teritorijos valymas (dirvožemio nukasimas, dangų ardymas);
- apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens;
- laikinųjų ir nuolatinių kelių tiesimas, buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtos saugos darbai;
- paruošiamos aikštelės augalinio sluoksnio ir laikino grunto, statybinių atliekų ir statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai žemės darbai. Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir DT 5 – 00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje” nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

5. PROJEKTO KONCEPCIJA IR SPRENDINIAI

Projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos reikalavimus. Projekte numatomi darbai ir jų apimtys atitinka užsakovo patvirtintą projektavimo užduotį.

Pietinėje žemės sklypo M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose (kad. Nr. 1501/0004:61) dalyje, kurioje planuojamas skveras esantys pėsčiųjų takai yra blogos būklės, dangos nusidėvėjusios ir nepritaikytos žmonių su negalia poreikiams.

Skvero M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose statybos projekto sprendiniuose yra numatoma sutvarkyti dalį pietinėje žemės sklypo (kad. Nr. 1501/0004:61) pusėje esančios teritorijos, įrengiant naujus takus, aikštę su fontanu, suformuoti naujus ir sutvarkyti esamus želdinius, apšviesti skverą naudojant šiuolaikinę LED apšvietimo technologiją. Druskininkų miesto skvero sutvarkymo projektiniuose pasiūlymuose pateikiami sprendiniai numato kokybiškos ir šiuolaikiškos viešosios erdvės sukūrimą, pritaikant visuomeniniam naudojimui bei edukaciniams renginiams.

5.1. Projektuojami statiniai

Skvere projektuojami šie statiniai:

NR	Statiny	Statiny inžinerinis tinklas	Paskirtis	kategorija	Statybos rūšis	Plotas, KV.M.
A-1	Poilsio ir edukacinė aikštė	Kitas inžinerinis statiny	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	II grupė, nesudėtingasis statiny	Nauja statyba	717,18
F-1	Fontanas	Kitas inžinerinis statiny	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	I grupė, nesudėtingasis statiny	Nauja statyba	56,25
T-1	Pėsčiųjų takas	Kitas inžinerinis statiny	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	II grupė, nesudėtingasis statiny	Nauja statyba	615,50
F-2	Kamera	Inžinerinis tinklas	9.8. Kiti inžineriniai tinklai	I grupė, nesudėtingasis statiny	Nauja statyba	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	10	17	0

Sklype taip pat projektuojami inžineriniai tinklai (vandentiekio, lietaus nuotekų šalinimo, elektros). Inžinerinių tinklų sprendiniai pateikiami kitose projekto dalyse.

5.2. Sklypo plano sprendiniai ir motyvai

Planuojamo skvero funkcinę sistemą sudaro susisiekimo takai, aikštė, poilsio zonos ir gėlynai. Kaip pagrindinis parko akcentas numatomas grindinis fontanas aikštės centrinėje dalyje.

5.3. Statinių, inžinerinių statinių, tinklų ir kitų komunikacijų išdėstymas sklype ir altitudžių parinkimas

Motorizuotas patekimas į projekto apimtą nagrinėjamą teritoriją nenumatomas (išskyrus aptarnaujantį transportą). Pėstieji į sklypą patenka iš sklypo pietvakarinėje dalyje esančios M. K. Čiurlionio gatvės ir rytinėje dalyje esančių takų. Siekiant natūralumo planuojama takų sistema organiška, takai netaisyklingos formos. Šalia patekimo į skverą rytinėje ir pietinėje sklypo pusėje numatomi 6 dviračių stovai. Planuojamame sklype dviračių eismas nenumatomas.

Aikštė, pėsčiųjų takai privedami prie esamų, gretimų statinių altitudžių. Aukščių skirtumo nenumatoma.

Nauji inžineriniai tinklai projektuojami takų apšvietimui, fontano bei laistymo sistemos aptarnavimui, lietaus vandens surinkimui. Projektuojami nauji lietaus nuotekų šalinimo tinklai, vandentiekio, elektros tinklai teritorijos apšvietimui bei fontano aptarnavimui.

Nauji inžineriniai tinklai projektuojami vadovaujantis tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis (pridedama BD prieduose). Atskiros projekto inžinerinių tinklų dalys (projektai) yra suderinti su sąlygais išdavusiomis institucijomis (pridedama BD prieduose).

5.4. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Visame sklype numatomi planavimo darbai pagal sklypo aukščių planą. Nuo centrinės skvero aikštės dalies lietaus vanduo nuvedamas į fontano linijinį drenažą. Žemiausiose takų vietose įrengiami lietaus surinkimo šuliniai su grotelėmis, kurie pajungiami į miesto lietaus nuotekų tinklus.

5.5. Teritorijos tvarkymas ir apželdinimas

Dangos.

Skvere numatomos ilgaamžės, lengvai prižiūrimos dangos iš kietų medžiagų, kurios užtikrina patogų judėjimą žmonėms turintiems judėjimo negalią. Pagrindiniai takai projektuojami iš dekoratyvinių plytelių-trinkelėlių, skelto granito dangos (spalvinis sprendimas turi būti derinamas su projekto architektu).

Projektuojamos dangos pritaikomos aptarnaujančiam transportui.

Želdynai ir želdiniai.

Esami želdiniai tvarkomi laikantis nustatytomis reikalingomis tvarkymo priemonėmis. Numatomas esamų medžių genėjimas. Šalinami menkaverčiai želdiniai.

Teritorijoje įrengiami pėsčiųjų takai ir žalieji plotai. Dalyje žaliųjų plotų įrengiami gėlynai, kitur sėjama veja.

Gėlynuose augalai parenkami pagal Druskininkų skvero kompozicinę idėją. Gėlynuose numatomos daugiametės gėlės: Alūnė, Astilbė, Brunera, Veronika, Šalavijai (tikslinama darbo projekto rengimo metu). Vienmetės gėlės: Žiognagės, Krokai, Vilgdalgiai, Margeniai, Tulpės, Iberis (tikslinama darbo projekto rengimo metu). Nesiekama planuojamą erdvę intensyviai užpildyti augalais. Jie parenkami siekiant sustiprinti skvero koloristiką, erdvių dinamiką, pagyvinti tekstūrą. Augalai parenkami taip, kad išryškintų sezonų skirtumus, bet tuo pačiu atspindėtų nuoseklią sezonų kaitą. Augalai kruopščiai išdėstomi.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	11	17	0

Siūlomi sodinti reprezentatyvūs, taisyklingos struktūros želdiniai. Sodinamų želdinių minimalus aukštis, diametras ir kiti kriterijai parenkami vadovaujantis 2007 m. gruodžio 14 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymu „Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“ Nr. D1-674 (Nauja redakcija – 2011 m. gruodžio 16 d. Nr. D1-983). Tačiau augalus reikalinga rinktis ir didesnių išmatavimų, ne tik tenkinančius minimalius reikalavimus.

Parinkti augalai nereiklūs augimo sąlygoms, tinkami auginti urbanizuotose teritorijose, nebijantys taršos. Gali augti rūgščiuose, šarminiuose ar sausuose dirvožemiuose, tačiau geriausiai auga vidutinio derlingumo ir drėgnumo dirvoje.

Mažosios architektūros elementai ir įrenginiai.

Skvere numatyta mažosios architektūros elementų – betoniniai su mozaikinio betono apdaila suolai, skvero šviestuvai, dviračių stovai, šiukšliadėžės, lauko gertuvė, apsauginiai stulpeliai.

5.6. Apšvietimas

Dėl naudotojų saugumo visą parko teritoriją numatoma apšviesti. Pagrindinių takų apšvietimui siūlomi modernaus stiliaus LED stulpiniai šviestuvai taip pat grindiniai parko šviestuvai – šviečiančios trinkelės. Papildomai numatomi LED žemės prožektoriai atrinktų medžių apšvietimui iš apačios, kurių šviesos spektras paryškina medžio charakterį. Detalūs sklypo sutvarkymo sprendiniai pateikiami Elektrotechnikos dalyje (E).

5.7. Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Druskininkų skveras planuojamas atviroje teritorijoje, aptvėrimas nenumatomas.

Naudotojų saugumui ir patogumui visą planuojamo skvero teritoriją numatoma apšviesti.

Numatomi atsparūs vandalizmui įrenginiai ir šviestuvai.

5.8. Autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai

Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo – esami (nėra šio projekto apimtyje). Motorizuotas patekimas į projekto apimtą teritoriją nenumatomas (išskyrus aptarnaujantį transportą).

Automobilių stovėjimo vietų skaičius nekinta.

Sklype įrengti pėsčiųjų takai. Užtikrinamas patogus žmonių su negalia judėjimas sklypo teritorijoje. Projektuojamos dangos pritaikomos aptarnaujamam transportui.

5.9. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Projekto apimtyje esamų pastatų naudotojų atliekų surinkimas nėra spendžiamas.

Statybų metu, įrengiant skverą, atliekos rūšiuojamos, surenkamos ir tvarkomos vadovaujantis Savivaldybės administracijos nustatyta tvarka. Atliekos bus išvežamos pagal sudarytą su paslaugų tiekėju sutartį.

Statybinių atliekų tvarkymas

Atliekų ir kitų susidarantių medžiagų šalinimas turi būti atliekamas pagal Aplinkos apsaugos agentūros reikalavimus (Rangovas turi gauti leidimą). Atliekos šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus. Darbai atliekami pagal SADM ir SAM 1998 m. gegužės 6 d. įsakymą Nr. 87/236. Statybinių atliekų turi būti tvarkomos remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
190918-00-TP-SA.AR	12	17	0

Statybines ir griovimo atliekas draudžiama šalinti į mišrių komunalinių atliekų, pakuočių, pakuočių atliekų ir antrinių žaliavų konteinerius ar palikti šias atliekas šalia šių konteinerių.

Vykdamas statybos darbus, turi būti naudojamos kokybiškos, aplinkai saugios medžiagos ir technologijos. Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, sudedamos statybvietėje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo atstovo nurodymus. Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Užbaigus statybos darbus, visas statybines šiukšles ir atliekas susidariusias statybos metu turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos pagal sutartį į sąvartyną, perduotos atliekas tvarkančios įmonėms arba panaudotos atliekų uždengimui arba statybos reikmėms.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais ir tepalais pildyti tik šiose aikštelėse.

Bus naudojami tik techniškai tvarkingi mechanizmai, darbai atliekami tik darbo valandomis, nesudarant nepatogumų žmonėms poilsio metu dėl mechanizmų keliamo triukšmo.

Betono ir skiedinio priėmimui turi būti įrengta kilnojama aikštelė su paklotais ir bortais iš lentų.

Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas. Rangovas turi padengti visas išlaidas susijusias su medžiagų pašalinimu ir atidavimu atliekas tvarkančioms organizacijoms.

Statybos užbaigimo metu Rangovas privalo pateikti dokumentus įrodančius, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui.

Atliekos rūšiuojamos, surenkamos ir tvarkomos vadovaujantis Savivaldybės administracijos nustatyta tvarka.

Susidarysiančių atliekų orientaciniai kiekiai ir rūšis pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

Lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas.

Technologinis procesas	Atliekos					Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	
Griovimo/ardymo darbų atliekos						
Griovimo/ardymo darbai	Betonas (trinkelės)	≈ 208,3 t	kietos	17 01 01	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
	Metalas	≈ 0,005 t		17 04 07		
	Medis	≈ 0,2 t		17 02 01		
	Statybinis laužas	≈ 0,05 t		17 09 04		
Statybos darbų atliekos						
Statybos darbai	Betonas	≈ 0,015 t	kietos	17 01 01	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
	Betonas (trinkelės)	≈ 0,1 t		17 01 01		
	Metalas (armatūra)	≈ 0,001 t		17 04 07		
	Gruntas	≈ 1240 t		17 05 04		
	Komunalinės atliekos	≈ 56 kg		20 03 01		

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	13	17	0

Atliekų kategorija ir kodas parinktas remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 03 d. įsakymu Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

5.10. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Atliekant statybos darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

Pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį ir apimtis bus atliekamas Druskininkų skvero, adresu M.K Čiurlionio g. 80, Druskininkai, įrengimas. Statybų metu nenumatoma, kad bus kertami medžiai.

Gamtosaugos priemonės numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami augantys želdiniai bus atliekama:

- išpurenta ir patręšta žemė po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžiai ir krūmai, augantys statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto.
- pavieniai medžiai aptveriami trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvaras tvirtinamas kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- įrengiami takai, pakelti virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugomas nuimtas nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemis tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- želdiniai laistomi Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, veju ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;
- statybų metu nebus sandėliuojamos medžiagos ir įrenginiai, nevažinės, nebus statomos transporto priemonės, laikini statiniai ir įrenginiai prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuojamos degios medžiagos arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- medžiai, esantys skvero sklype, kasant tranšėjas bus saugomi stačiais šlaitais su išramstymais tvirtinamais statramsčiais.
- medžių pamedyje (lajos projekcijos zonoje) darbai bus vykdomi žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- statybų metu nebus pakeista daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Statybų metu sklypas bus apželdintas pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, veju ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

Skvero įrengimo statybos darbų metu bus sutvarkyti/apgenėti esantys medžiai teritorijoje.

Vykdam žemės darbus esantys kelmai ir šaknys turi būti išrauti ir išvežti už statybvietės ribų.

Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietėje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo nurodymus. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną.

Ruošiant statybvietę, nukasamas dirvožemis ir, nesumaišant su gruntu, saugomas numatytose ir netrukdančiose statybos darbams vietose. Baigus statybos darbus turi būti panaudotas teritorijos sutvarkymui. Apželdinimui naudojama žemė turi būti be akmenų, grumstų, augalų, šaknų ir kitų pašalinių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	14	17	0

dalykų, joje negali būti panaudotų tepalų ir pan. medžiagų, kenkiančių augalams. Visos sėklos turi būti sveikos, be defektų, nepažeistos saulės. Rangovas atsako už sėjinių apsaugą ir laistymą po jų pasėjimo iki tol, kol baigia vykdyti darbus.

Atliekant statybos darbus laikinieji statiniai statybvietėje įrengiami naudojant ekonomišką medžiagą ir konstrukcijas, inventorines patalpas. Ten, kur vyks statybos darbai bus galima naudotis nuolatinius kelius, inžinerinius tinklus.

5.11. Projektinių sprendinių atitiktis

Projekto sprendiniai atitinka normatyviniams ir privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybų nebus pakeistos.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu pastatas ir statiniai neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Nekeičiama galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves; išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais; užtikrinama apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės; užtikrinama apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; siekiamas aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo saugojimas; saugojamos gamtos ir kultūros vertybės, vertingi želdiniai; saugomos gaisro gesinimo sistemos.

Statybos metu išardytos esamos dangos (asfaltas, žalia veja) turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas gražinamas į pradinę vietą, užsėjama žolė (veja, kur ji buvo įrengta).

5.12. Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą

Evakuaciniai keliai. Numatomi statiniai yra atviroje teritorijoje. Gaisro atveju pasišalinti iš teritorijos nesudėtinga, todėl specialios priemonės nenumatomos.

Gaisro gesinimas, gelbėjimo darbai ir pirminės gaisro gesinimo priemonės. Gaisrinės mašinos turi galimybę privažiuoti prie sklypo iš M.K. Čiurlionio gatvės.

Skveras nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius, todėl kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

5.13. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgalųjų poreikiams

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Skvero teritorija atitinka universalų dizaino principus ir yra pritaikyta žmonių su negalia reikmėms.

Techninio projekto sprendiniai užtikrina, kad ŽN galėtų laisvai ir saugiai judėti visoje skvero teritorijoje. Planuojamų takų plotis – ne mažesnis kaip 1 200 mm, išilginis takų nuolydis – ne didesnis kaip 1:20, skersinis tako nuolydis – ne didesnis kaip 1:30. Numatomos pakankamai tvirtos ir lygios takų ir aikštelių dangos iš monolitinių betono ir akmens plokščių.

ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirio (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	15	17	0

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 reikalavimais pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus, susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įrengti nurodytų savybių TVPI (taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai). Judėjimo trasose įrengiami TVPI skiriami į du tipus:

- 1) Dėmesį atkreipiantys indikatoriai (įspėjamieji, apsisprendimo): kauburėlių viršaus skersmuo $d=12-25$ mm, kauburėlių apačios skersmuo $d=$ viršutinis skersmuo plius 10 ± 1 mm; kauburėlių aukštis turi būti $h=4-5$ mm iškilęs virš dangos paviršiaus; atstumai tarp kauburėlių centrų $b=45-61$ mm.
- 2) Nukreipiamieji indikatoriai (vedimo): vedimo juostelių plotis turi būti $b=20-25$ mm; vedimo juostelių aukštis turi būti $h=4-5$ mm iškilęs virš dangos paviršiaus; atstumai tarp juostelių centrinių ašių išdėstyti $s=40-55$ mm; bendras juostelių plotis W – bent 250 mm; vedimo juostelės ilgis L – bent 270 mm; tarpai tarp juostelių $d=30$ mm.

Sklypo teritorijos pritaikymui ŽN reikmėms keliami šie reikalavimai:

- pėsčiųjų takų (šaligatvių) sankirtose su važiuojamąja dalimi tako danga nužeminama iki važiuojamosios dalies viršaus;
- kelio ženklai esantys šalia pėsčiųjų tako (šaligatvio) pakelti nuo dangos viršaus 2200 mm (atstumas duotas nuo dangos viršaus iki ženklo apačios);
- bet kokie nelygumai, iškilimai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelinių dangų ir plokščių dangų siūlėms);
- ant pėsčiųjų takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių kyšančių aukščiau, ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo tako paviršiaus.

6. PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

6.1. Sklypo sanitarinė ar apsauginė zona

Sklypui sanitarinė ar apsauginė zona nėra nustatoma.

6.2. Sklype susidarančios sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos

Projektuojamoje teritorijoje degios, pavojingos, radioaktyvios medžiagos nebus saugomos. Todėl gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų (avarijų) kilimo tikimybė nežymi.

6.3. Sklype esančių kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų apsaugos zonos, nustatyti veiklos apribojimai (servitutai)

Šiuo projektu nauji servitutai nėra projektuojami.

Sklype yra kitoms žinyboms priklausančios inžinerinių tinklų ar komunikacijų apsaugos zonos (Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas). Apsaugos zonų plotus tikslinti įrengus projektinius inžinerinius tinklus.

6.4. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičius

Automobilių stovėjimo vietų skaičius šio projekto apimtyje nenagrinėjamas.

Šalia patekimo į skverą rytinėje ir pietinėje sklypo pusėje numatomi 6 dviračių stovai.

6.5. Sklypo plotas

Sklypo plotas yra 16570 m² – nepakinta.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SA.AR	16	17	0

Tvarkomos teritorijos plotas – 1990 m².

6.6. Sklypo užstatymo plotas

Šiuo projektu nauji pastatai nėra projektuojami. Užstatymo plotas nekinta.

6.7. Sklypo užstatymo tankis ir intensyvumas

Šiuo projektu nauji pastatai nėra projektuojami. Užstatymo plotas ir pastatų bendrasis plotas nekinta.

Užstatymo intensyvumas

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme nurodyta, kad užstatymo intensyvumas yra visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

Pastatų antžeminės dalies plotai apskaičiuoti vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis (Žin., 2003, Nr. 18–790).

Pastatų antžeminės dalies bendri plotai (be rūšio):

	Plotas, kv. m.
Pastatas–Mokykla, 1C2p	2151,40
Pastatas–Administracinis pastatas, 2C1p	324,33
Antžeminių dalių bendras plotas:	2475,73

Užstatymo intensyvumas = $2475,73 \text{ m}^2 / 16570 \text{ m}^2 * 100 = 15 \%$.

Užstatymo tankis

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme nurodyta, kad sklypo užstatymo tankis yra pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

Sklype pastatų užimtas žemės plotas (užstatytas plotas) apskaičiuotas vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis (Žin., 2003, Nr. 18–790).

Pastatų užstatymo plotai:

	Užstatymo plotas, kv. m.
Pastatas–Mokykla, 1C2p	1222,00
Pastatas–Administracinis pastatas, 2C1p	355,00
Bendras pastatų užstatymo plotas:	1577,00

Užstatymo tankis = $1577 \text{ m}^2 / 16570 \text{ m}^2 * 100 = 10 \%$.

6.8. Apželdintas sklypo plotas


Priklausomųjų želdynų norma sklype nustatoma vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2007–12–21 įsakymu Nr. D1–694 patvirtintu „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“: Visuomeninės paskirties teritorijos – 3.3. žemės sklypai, skirti kitiems, nepaminėtiems 3.1 ir 3.2 papunkčiuose, pastatams visuomeninės paskirties teritorijose – 15% (mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto).

Priklausomųjų želdynų norma sklype yra ne mažiau kaip 15% sklypo ploto.

Projekto dalies vadovė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918–00–TP–SA.AR	17	17	0

**SKLYPO PLANO DALIS
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDZIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt			<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u>
				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
				<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>
				T-1 PĖSČIŪJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS
	<u>PARĖIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>
	PV/PDV			SKLYPO PLANAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
	ARCH.			
	ARCH.			
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ			190918-00-TP-SP.TS
				<u>LAPAS</u>
				1
				<u>LAPŲ</u>
				21

Turinys

1. BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI	3
1.1. Tyrimai	3
1.2. Projektinė dokumentacija.....	3
1.3. Galimas neįtraukimas	3
1.4. Esami inžineriniai tinklai, objektai ir instaliacijos	3
1.5. Darbų sauga ir eiga	3
1.6. Lygiaverčiai produktai	3
1.7. Pasiruošimas statybai.....	4
1.8. Paslėptų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų patikrinimas ir išbandymas	4
2. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS	5
2.1. Paruošiamieji darbai.....	5
2.2. Statybvietės paruošimas	5
2.3. Žemės darbai.....	5
2.4. Paviršių atstatymas.....	7
2.5. Aikštelių, takų ir kelių pagrindo įrengimas.....	7
2.6. Betoninių gaminių reikalavimai.....	10
3. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS	10
3.1. Bendri nurodymai.....	10
3.2. Esamų želdinių apsauga.....	10
3.3. Sklypo planiravimas, dirvožemio sluoksnio įrengimas.....	11
4. DANGOS	11
4.1. Skaldyto granito trinkelų danga.....	11
4.2. Betoninių trinkelų danga.....	12
4.3. Metaliniai vejos bortai.....	14
4.4. Pagalbinės priemonės neregiamas ir silpnaregiamas	15
5. IRENGINIAI	16
5.1. Lauko saugos stulpelis	16
6. ARDYMO DARBAI	16
7. ŽELDINIŲ TVARKYMAS	17
7.1. Dirvožemis.....	17
7.2. Esamų želdinių tvarkymas	17
7.3. Gėlynų įrengimas.....	17
8. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS	19
9. NURODYMAI SKLYPO NAUDOJIMUI	19
9.1. Takų ir aikštelių priežiūra.....	19
9.2. Želdynų priežiūra	20
9.3. Sklypo valymas	21

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	21	0

190918-00-TP-SP.TS

1. BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

Vykdamt bendruosius statybos darbus Rangovas turi vadovautis galiojančių Lietuvos Respublikos statybos normatyvinių dokumentų reikalavimais ir nurodymais, medžiagų gamintojų techninėmis instrukcijomis, bei visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir pan.

1.1. *Tyrimai*

Rangovas privalo vadovautis projekte pateiktu galiojančiu topografiniu planu. Esant poreikiui atnaujinti topografinę medžiagą, atlikti geologinius, dendrologinius ir esamų inžinerinių tinklų tyrimus Rangovas tai turi atlikti savo lėšomis.

1.2. *Projektinė dokumentacija*

Vadovaujantis sutartimi su Užsakovu Projektuotojas parengia techninį ir darbo projektus. Jeigu Rangovas keičia projektinius sprendinius, visi projektinių sprendinių keitimai turi būti suderinti su Užsakovu ir Techninės priežiūros vadovu, turi turėti teigiamas ekspertizių išvadas, nustatyta tvarka patvirtinti bei gauti pritarimai atitinkamų institucijų, išduodant statybos leidimą.

1.3. *Galimas neįtraukimas*

Rangovas turi atkreipti dėmesį į tai, kad kai kurios statybos darbų dalys dėl objektyvių priežasčių gali būti neįtrauktos į „Specifikacijas“. Konkretūs darbai paaiškės vykdant darbus. Visi į neįtraukti darbai priskiriami Rangovo rizikai.

1.4. *Esami inžineriniai tinklai, objektai ir instaliacijos*

Rangovas susipažįsta su esamų inžinerinių tinklų, kuriuos gali paveikti jo atliekami darbai, išdėstymu, ir yra atsakingas už savo ir/ar subrangovų sukeltą šių tinklų pažeidimą. Tai taikoma ryšių, dujų, vandens tiekimo, nuotekų, elektros, šildymo ir kt. linijoms.

Jei reiktų atlikti pakeitimus esamuose inžineriniuose tinkluose, Rangovas nedelsdamas informuoja techninės priežiūros vadovą ir Druskininkų savivaldybės administraciją. Visi pakeitimai turi būti iš anksto suderinti su techninės priežiūros vadovu, Užsakovu ir susijusia valdžios įstaiga. Už laikinus pakeitimus, būtinus įrangai ir medžiagoms sumontuoti pagal šią Sutartį, taip pat tais atvejais, kai patyręs Rangovas turėjo numatyti, kad laikini pakeitimai bus reikalingi, nemokamai.

Rangovas turi įsigyti reikiamą draudimą nuo galimos žalos esamiems inžineriniams tinklams.

1.5. *Darbų sauga ir eiga*

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statiniuose, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbo keliamo pavojaus be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Rangovas turi pasirūpinti visų trumpalaikių statinių demontavimu ir sutvarkymu baigus darbą. Rangovas projekte turi nurodyti prisijungimo prie veikiančių inžinerinių tinklų taškus.

1.6. *Lygiaverčiai produktai*

Rangovas gali panaudoti kitus, nei nurodyta projekte gaminius/produktus prieš tai suderinęs su Užsakovu ir projekto architektu. Lygiaverčiai gaminiai/produktai turi atitikti projekte nurodytą išvaizdą/stilių, medžiagiškumą, dydžio parametrus, ir atitikti arba viršyti pateiktus techninius rodiklius.

Esant būtinybei projekte nurodytos spalvos gali būti keičiamos prieš tai suderinus su projekto architektu ir Užsakovu ir įrašant į Statybos darbų žurnalą.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	3	21	0

1.7. Pasiruošimas statybai

Pradėti sklypo tvarkymo darbus galima tuomet, kai Statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- statybos leidimą, statybos darbų žurnalą;
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką;
- Rangovas iki statybų darbų pradžios turi pasirengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privalo laikytis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- prisijungimo sąlygas, specialiuosius architektūros reikalavimus (jei privalomi), specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus (jei privalomi), specialiuosius paveldo saugos reikalavimus (jei privalomi), sąlygų laikiniams (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jų nėra statinio projekte).

1.8. Paslėptų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų patikrinimas ir išbandymas

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų sąrašas:

- 1.1. Statybos darbai:
 - 1.1.1. pastatų ir įrenginių nužymėjimas vietoje;
 - 1.1.2. tranšėjų ir iškasų po pamatais padarymas. Grunto sutankinimas po pamatais;
 - 1.1.3. smėlio pasluoksnio po pamatais padarymas;
 - 1.1.4. drenažo įrengimas;
 - 1.1.5. armuotų pamatų juostų ir kitų monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų armatūros ir klojinių patikrinimas prieš betonavimą;
 - 1.1.6. monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius;
 - 1.1.7. pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntą;
 - 1.1.8. iškištinės armatūros ir metalinių įdėklų suvirinimas;
 - 1.1.10. metalinių įdėklų antikorozinė apsauga;
 - 1.1.11. kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas;
 - 1.1.12. pamatų sienų horizontali ir vertikali hidroizoliacija;
 - 1.1.13. metalinių paviršių antikorozinės apsaugos darbai (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikorozinės apsaugos patikrinimas);

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	4	21	0

1.1.16. gruntų sutankinimas po privažiuojamaisiais keliais, takais ir aikštelėmis;

1.1.17. takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas.

1.2. statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:

1.2.1. sumontuotų nuotekų šalinimo sistemų, įrengtų iš plastmasinių vamzdžių, priėmimas naudoti;

Paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų priėmimo aktai pagal pareikalavimą turi būti pateikiami projekto vykdymo priežiūros vadovui.

2. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

2.1. *Paruošiamieji darbai*

Prieš pradėdant sklypo sutvarkymo darbus turi būti atlikti šie darbai:

- teritorijos valymas (medžių pjovimas bei kelmų rovimas, dirvožemio nukasimas);
- apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens;
- statybvietės geodezinis nužymėjimas;
- laikinųjų ir nuolatinių kelių tiesimas, buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtos apsaugos darbai;
- paruošiamos aikštelės augalinio sluoksnio ir laikino grunto, statybinių atliekų ir statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

2.2. *Statybvietės paruošimas*

Statybvietės išvalymas apima visų kliūčių, kurios gali trukdyti objekto statybai, pašalinimą. Šie darbai turi apimti visą statybvietės teritoriją.

Valymo ir lyginimo darbai apima visų medžių, krūmų, kitos augmenijos, šaknų ir kitų trukdančių medžiagų pašalinimą iš aikštelės. Šakos ir lapai turi būti išgabenti už statybvietės ribų.

Kelmai ir šaknys – tiek esantys, tiek likę nupjovus medžius ir krūmus, turi būti išrauti ir išvežti už statybvietės ribų. Susidariusios duobelės turi būti užpildtos sutvirtinta medžiaga ir suplūktos iki tokio grunto tankio, kaip ir aplinkinis gruntas.

Visas dirvožemio augalinis sluoksnis nuo statybos aikštelės turi būti nukastas ir išvežtas į Rangovo pasirinktą vietą arba saugomas sklypo ribose.

Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo atstovo nurodymus. Rangovas padengia visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu.

2.3. *Žemės darbai*

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai žemės darbai. Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, 3DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrantus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius.

2.3.1. *Gruntinių vandenų pažeminimas*

Vykdamas statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, į pamatų duobes patenkantį vandenį surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	5	21	0

nuo paviršinio vandens turi užtikrinti kasamos duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir pan.

2.3.2. Žemės kasimas

Kasimo darbai turi būti atliekami pagal linijas, matmenis ir gylius nurodytus brėžiniuose. Visi kasimo darbai turi būti atliekami taip, kad sudarytų kuo mažiau nepatogumų ir trukdymų žmonių ir transporto eismui. Visas gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiems asmenims, kad neužtvirtų šaligatvių ar pravažiavimų.

Būtina užtikrinti reikiamą žmonių saugumą, dėl to Rangovas savo sąskaita turi įrengti aptvarus, apšvietimą, perspėjamuosius ženklus, apsaugines tvoreles, pėsčiųjų perėjas per tranšėjas ir organizuoti apsaugos tarnybas taip, kad būtų įvykdyti Užsakovo atstovo ir specifikacijų reikalavimai. Ten, kur tranšėjų kraštus būtina apsaugoti nuo įgriuvimo ar apsaugoti gretimas komunikacijas, būtina įrengti atitinkamus išramstymus ir sutvirtinimus.

Jei Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį. Kasant natūralaus drėgnumo gruntą, kai gruntinis vanduo yra giliai, vertikalias tranšėjas galima kasti jų neramstant:

- smėlio ir žvyro gruntuose – iki 1.0 m gylio;
- priemolio ir priemolio gruntuose – iki 1.25 m gylio;
- molio gruntuose – iki 1.50 m gylio;
- ypač tankiuose molio gruntuose – iki 2.0 m gylio.

Iškasose pasirodžius atmosferiniam arba gruntiniam vandeniui, jis turi būti nedelsiant pašalintas vandens siurbliais atviru būdu ir nuvestas į esamą veikiančią lietaus nuotekų liniją.

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

2.3.3. Papildomas kasimas

Ten, kur vykdomi papildomi kasimo darbai, Rangovas turi užpilti tas vietas patvirtinta užpylimo medžiaga, kuri suplūkiama taip, kaip numatyta atitinkamai medžiagai, arba betonu, jei konkrečiu atveju taip nurodo Užsakovo atstovas.

Jei kasama vieta dėl nenumatytų priežasčių įgriūna, Rangovas atsako už kasimo vietos atstatymą. Rangovas taip pat yra atsakingas už tai, kad būtų atstatytos kelių, gatvių ir/ar šaligatvių dangos, pažeistos dėl tokių nenumatytų atvejų.

2.3.4. Žemės užpylimas

Iškasų užpylimą atlikti:

- Žemės sankasai įrengti naudojamas vietinis gruntas arba natūralus gruntas tinkamas sankasom įrengti, sluoksniais sutankinamas;
- Bandomąjį tankinimą reikia atlikti, kai tankinamojo grunto tūris didesnis kaip 10000 m³, jei projekte nenurodyta kitaip.
- Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250–600 mm priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Jei projekte nenurodyta, sutankinto sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700 m² sutankinto ploto, atliekant mažiausiai 2 bandinius. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	190918-00-TP-SP.TS	6	21

2.4. Paviršių atstatymas

Visos statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos (gatvės, žolynai ir kt. paviršiai) turi būti visiškai atstatyti į pirminę padėtį.

Atstatydamas esamų kelių, gatvių aikštelių ir kt. dangas, Rangovas privalo vadovautis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07“ dokumentų reikalavimais, statybos rekomendacijomis R34–01 ir R35–01, bei kitais Lietuvoje galiojančiais dokumentais.

2.5. Aikštelių, takų ir kelių pagrindo įrengimas

Šiame skirsnyje pateikiami reikalavimai takų su betoninių trinkelų danga ant pagrindo iš nesurištųjų mineralinių medžiagų įrengimo darbams ir medžiagoms. Dangų konstrukcijos įrengiamos vadovaujantis JT SBR 19, TRA Trinkelės 14, LST EN 1338, LST EN 1340.

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus. Nesurištųjų mineralinių medžiagų mišiniai turi atitikti TRA SBR 19.

Dangos pagrindo sluoksnis įrengiamas ant apsauginio šalčiui nejautraus sluoksnio.

Pagrindo sluoksniai privalo būti pakankamai pralaidūs vandeniui. Sutankintos būsenos pagrindo sluoksnių pralaidumas vandeniui turėtų būti suderintas su posluoksnio pralaidumu vandeniui.

Nesurištųjų mineralinių medžiagų ir gruntų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami laikantis JT SBR 19 reikalavimų. Jei pagrindo sluoksniai klojami po žiemos ant žemės sankasos, kuri buvo neuždengta, tai ji turi būti vėl sutankinta, ją priima techninės priežiūros inžinierius ir pakartotinai paimami pavyzdžiai sutankinimo rodikliui nustatyti.

Pagrindo sluoksnį turi priimti techninės priežiūros inžinierius. Sluoksnis klojamas tik ant nepažeisto, lygaus ir švaraus paviršiaus, pašalinant bet kokį purvą, molį, užšalusį gruntą ar kitus nereikalingus likučius nuo prieš tai vykusių statybos ar remonto darbų. Pažeisti ar nelygūs paviršiai turi būti remontuojami, sutankinant išlyginamąjį sluoksnį iš tos pačios medžiagos. Bet kokius defektus ir nelygumus remontuoja rangovas pagal techninės priežiūros inžinieriaus instrukcijas.

Atitinkamas standartas bei techninis dokumentas nurodo kiekvieno sluoksnio paviršiaus apdorojimo ir apsaugos metodus bei apimtis. Techninės priežiūros inžinierius turi patvirtinti bet kokį leidžiamą eisimą pabaigtu pagrindo sluoksniu.

2.5.1. Pagrindai

Prieš klojant dangą turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų, tikslaus profilio. Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia sutankinti iki 95 ÷ 98 % tankumo. Grunto lovio planiravimas turi būti atliktas taip, kad tik 10 % patikrintų altitudžių gali skirtis daugiau kaip 2 cm nuo projektuojamų aukščių, visi kiti 1 cm ribose. Pagrindams, apatiniams pagrindams ir skaldos dangai – ne daugiau kaip 10 % patikrintų altitudžių gali skirtis 15 ÷ 20 mm ribose nuo projektinių, visos kitos 10 mm ribose. Deformacijos modulis virš žemės sankasos – 45 mPa. Jeigu tankinimo metu užduotas sutankinimas nepasiekiamas, privaloma naudoti pagalbines grunto stabilizavimo priemones, tokias kaip geotekstilė, armuojantis geotinklas ir t.t.

2.5.2. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginiams šalčiui atspariems sluoksniams ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksniams gali būti naudojami:

- nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai – 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63;

- gruntai pagal LST 1331 – ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG, SP;

- RC statybinių medžiagų atsparumas šalčiui turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, JT SBR 19 reikalavimus.

Šalčiui atsparūs sluoksniai turi būti taip įrengiami ir sutankinami, kad jų laikomosios ir deformacinės savybės būtų kaip galima labiau vienodos. Be to, nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	7	21	0

arba gruntai turi būti taip išpilami ir paskleidžiami, kad neišsiskirstytų frakcijomis (neįvyktų kenksminga segregacija). Tinkamumo bandymais turi būti nustatytas toks nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių arba gruntų drėgnis, kad įrengiant sluoksnį būtų galima pasiekti reikalaujamą sutankinimo rodiklį DPR.

Pagal LST EN 933-1 nustatyta nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių ir gruntų, naudojamų apsauginių šalčiui atsparių sluoksnių viršutinei 20 cm storio daliai įrengti, granulimetrinė sudėtis turi atitikti JT SBR 19 pateiktus GV kategorijos reikalavimus. Nesurištiesiems mineralinių medžiagų mišiniam ir gruntams 0/2 ir 0/4 galioja aprašo TRA UŽPILDAI 19 pateikti reikalavimai ir papildoma sąlyga – išbiros per 1 mm sietą neturi viršyti 75%. Nesurištiesiems mineralinių medžiagų mišiniam ir gruntams, naudojamiems apsauginių šalčiui atsparių sluoksnių apatinei daliai įrengti arba naudojamiems kaip šalčiui nejautri medžiaga, granulimetrinės sudėties reikalavimų nėra, išskyrus reikalavimus mineralinių dulkių kiekiui.

Apsauginis atsparus sluoksnis turi būti sutankintas taip, kad būtų pasiektas sutankinimo koeficientas $K = 98 \%$. Tankinant medžiagų mišinys turi būti optimalaus drėgnio, kad būtų sutankintas kuo mažesnėmis sąnaudomis. Kuomet sluoksnis yra daugiau nei 25–30 cm, tuomet įrengiama ir tankinama keliais etapais.

Užbaigus apatinio pagrindo paviršius turi būti lygus be duobių, be paliktų, vėžių, įdaubų, atliekų arba kitų defektų ir bus tikslaus skerspjūvio, gerai užpildytas ir išlygintas.

Pagal JT SBR 19 sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

- aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;
- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$ (absoliut).

Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

- kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip $\pm 10,0$ cm.

Sluoksnio lygumui taikomas šis reikalavimas:

- matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote neturi būti didesnės kaip 30 mm.

2.5.3. Skaldos pagrindas

Skaldos pagrindo sluoksniams numatytas 150mm ir 170mm storio 0/45 nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinys. Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, JT SBR 19, TRA SBR 19 reikalavimus.

Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių tinkamumą turi nustatyti rangovas. Užsakovo pripažintas medžiagų arba jų mišinių bandymų protokolai bei kokybės pažymėjimas yra tinkamumo pagrindas. Tinkamumas nustatomas pagal LST 1361.2:1995; LST 1360.2:1995; LST 1360.6:1995.

RC statybinių medžiagų atsparumas šalčiui neturi viršyti 5 masės procentų (absoliut.) F4 kategorijai keliamų reikalavimų pagal aprašą TRA UŽPILDAI 19, kai dalelių $< 0,5$ mm kiekis neviršija 1,0 masės procento.

Sluoksnio deformacijos modulio E_{V2} vertė turi būti ne mažesnė kaip 80 MPa, kuomet jis įrengiamas ant žemės sankasos viršaus, kurio deformacijos modulio E_{V2} vertė būtų ne mažesnė kaip 45 MPa (pėsčiųjų takai). Važiuojamosios dangos sluoksnio deformacijos modulis turi būti parenkamas pagal JT SBR 07 2 lentelę.

Sluoksnis		Deformacijos modulio E_{V2} vertės MPa		Apatinio deformacijos modulio E_{V2} vertės MPa	Žemės sankasos viršaus deformacijos modulio E_{V2} vertės MPa
Pavadinimas	Storis, cm	SV ir I-IV klasių dangų konstrukcijose	V, VI klasės dangų konstrukcijose		
2. Ant AŠAS įrengtas ir sutankintas SPS	≥ 15	≥ 150	–	≥ 120	≥ 45
	≥ 20	≥ 150	–	≥ 100	≥ 45
	≥ 15		≥ 120	≥ 100	≥ 45
	≥ 20		≥ 120	≥ 80	≥ 45

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	21	0

190918-00-TP-SP.TS

Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

-nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;

-skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$ (absoliut.).

Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

- kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm.

Sluoksnio lygumui taikomas šis reikalavimas:

- matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio linioje neturi būti didesnės kaip 20 mm.

Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

-kiekvienas įrengto ir sutankinto sluoksnio(-ių) storis turi būti ne mažesnis už 65 punkte nurodytus mažiausius storius;

-įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 10% mažesnis už projektinį storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projektinį sluoksnio storį vertės;

-nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,5 cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį.

Užbaigus pagrindą, turi būti atlikti kontroliniai bandymai, kuriuos atlieka užsakovas.

Užsakovas arba Techninis priežiūrėtojas turi teisę patikrinti nustatytą sluoksnio storį bet kuriose kelio ruožo dalyse. Mažiausia ruožo dalis turi atitikti per vieną darbo dieną įrengto sluoksnio ilgį.

2.5.4. Darbų atlikimas

Nesurištųjų mineralinių medžiagų ir gruntų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami laikantis JT SBR 19 reikalavimų. Jei pagrindo sluoksniai klojami po žiemos ant žemės sankasos, kuri buvo neuždengta, tai ji turi būti vėl sutankinta, ją priima techninės priežiūros inžinierius ir pakartotinai paimami pavyzdžiai sutankinimo rodikliui nustatyti.

Pagrindo sluoksnį turi priimti Techninės priežiūros inžinierius. Sluoksnis klojamas tik ant nepažeisto, lygaus ir švaraus paviršiaus, pašalinant bet kokį purvą, molį, užšalusį gruntą ar kitus nereikalingus likučius nuo prieš tai vykusių statybos ar remonto darbų. Pažeisti ar nelygūs paviršiai turi būti remontuojami, sutankinant išlyginamąjį sluoksnį iš tos pačios medžiagos.

Atitinkamas standartas bei techninis dokumentas nurodo kiekvieno sluoksnio paviršiaus apdorojimo ir apsaugos metodus bei apimtis. Techninės priežiūros inžinierius turi patvirtinti bet kokį leidžiamą eismą pabaigtu pagrindo sluoksniu. Bet kokius defektus ir nelygumus remontuoja rangovas pagal techninės priežiūros inžinieriaus instrukcijas.

Aukščiau esantis pagrindo sluoksnis klojamas tik pilnai įrengus žemiau esantį sluoksnį, kuris turi būti švarus, lygus ir nepažeistas. Eismas pagrindu turi būti apribotas, paliekant tik technologines transporto priemones, reikalingas atitinkamo sluoksnio įrengimui, jos turi važinėti visu sluoksnio plotu, kad būtų išvengta ratų vėžių. Pagrindo defektai turi būti pataisyti ir sutankinti. Pagrindo sluoksnį klojimas draudžiamas stipraus ir ilgo lietaus metu ir esant minusinei temperatūrai.

2.5.5. Paskleidimas ir tankinimas

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio bei šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip ± 4 cm. Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$. Įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) turi būti ne mažesnis kaip 15% už projektinį. Ne viena atskiroji sluoksnio vertė neturi būti daugiau kaip 5,0 cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį. Įrengto apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio bei šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm. Matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaistos po 3 m ilgio linioje neturi būti didesnės kaip 30 mm.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	9	21	0

Skaldos pagrindo sluoksnių aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip ± 4 cm. Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5$ %. Nė viena atskiroji sluoksnio vertė neturi būti daugiau kaip 3,5 cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį. Įrengtų skaldos pagrindų sluoksnių pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm. Matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaistos po 3 m ilgio linijoje neturi būti didesnės kaip 20 mm.

2.6. *Betoninių gaminių reikalavimai*

Aplinkos tvarkymo betoninių gaminių klasė turi būti 25/30; Šaligatvio trinkelė – 40 Mpa ir 32 Mpa (bandant pagal LST 1551.1). Trinkelė vidutinis stipris lenkiant turi būti ne mažesnis kaip 5 N/mm² ir atskiros trinkelės – ne mažesnis kaip 4 N/mm. Gatvės bordiūro elementų vidutinis ir minimalus stipris lenkiant pateiktas lentelėje 1.

Gatvės bordiūro elementų klasifikavimas pagal stiprį lenkiant

Klasė	Vidutinis stipris lenkiant	Mpa
4	4,0 (atskiro bandinio – ne mažesnis)	3,2
5	5,0 (atskiro bandinio – ne mažesnis)	4,0
6,5	6,5 (atskiro bandinio – ne mažesnis)	5,2

Visų betono gaminių stiprio klasė gniuždant – B30 (M400), betono atsparumo šalčiui markė -- F200, vandens įgeriamumas iki 5%, dilumas – 0,70g/cm². Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis.

3. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

3.1. *Bendri nurodymai*

Aplinkos tvarkymo darbus ir teritorijos apželdinimo darbus vykdyti vadovaujantis:

„Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“ (patvirtinta LR Vyriausybės 2019 06–06;

„Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės“ (patvirtinta LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010–03–15 Nr. D1–193);

LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1–983 „Sodmenų kokybės reikalavimai“.

3.2. *Esamų želdinių apsauga*

Statant statinius ir įrenginius, klojant inžinerinius tinklus, kad būtų išsaugoti sklype augantys vertingi želdiniai, privaloma:

vykdamas statybos darbus statybvietėje remtis įsakymu Nr. D1–193 „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės“;

išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918–00–TP–SP.TS	10	21	0

nekasti tranšėju (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

tvirtinti tranšėju, kasamų biriame ir šlapiame grunte, prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno;

kai vykdant statybos darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis „Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis“;

vykdant statybos darbus statybvietėje remtis įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

apželdinimui naudojama žemė be akmenų, grumstų, augalų, šaknų ir kitų pašalinių dalykų, joje negali būti panaudotų tepalų ir pan. medžiagų, kenkiančių augalams. Visos sėklos turi būti sveikos, be defektų, nepažeistos saulės.

3.3. Sklypo planiravimas, dirvožemio sluoksnio įrengimas

Sklypo tvarkymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis projektiniais sprendiniais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, bendromis statybos taisyklėmis. Darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus rodiklius.

Teritorijos planiravimo darbai turi būti vykdomi pagal sklypo aukščių planą (žr. br. 190918-00-TP-SP.B-05).

Žaliųjų plotų vietose įrengiamas dirvožemio sluoksnis, kurio pH 7-9. Panaudojamas išsaugotas nustumtas dirvožemio sluoksnis ir papildomai atvežama derlingos žemės. Dirvožemio storis – ne mažesnis kaip 40cm.

4. DANGOS

Dangos ir įrengimo darbai turi atitikti reikalavimus nurodytus šiuose dokumentuose:

- KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“;
- „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės JT trinkelės 14“;
- „Mineralinės automobilių kelių medžiagos ir jų mišiniai“, TRA UŽPILDAI 19
- LST EN 1338;
- Kiti atitinkami dokumentai ir standartai.

4.1 Skaldyto granito trinkelėlių danga

Statybos (kelių tiesimo) produktai, naudojami įrengti trinkelėlių dangas, ir darbai turi atitikti techninius reikalavimus išdėstytus „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės JT trinkelės 14“.

Trinkelės turi tenkinti LST EN 1338:2003 keliamus reikalavimus.

Projekte numatyta 100x100x80mm skelto granito trinkelėlių danga aplink gėlynus ir fontaną.

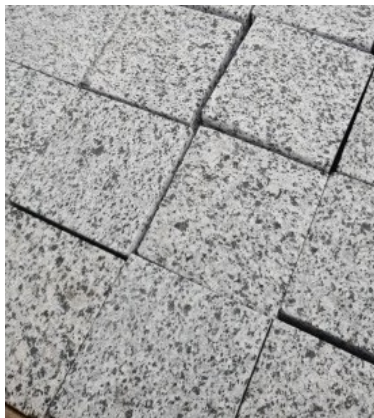
ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	11	21	0

Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis.

Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų.

Pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėjų ir plokščių įrengimo taisyklės įt trinkelės 14“ IX skyrių rangovas, prieš pradėdamas darbus, turi pats įsitikinti ir užsakovui įrodyti pasirinktų naudoti statybos produktų tinkamumą apkrovoms ir numatomiems darbams atlikti. Jeigu pasikeičia šių statybos produktų rūšis ir charakteristikos arba tiesimo (statybos) sąlygos, tinkamumas turi būti įrodomas iš naujo.

Granito trinkelėjų pavyzdys:



4.2 Betoninių trinkelėjų danga

Statybos (kelių tiesimo) produktai, naudojami įrengti trinkelėjų dangas, ir darbai turi atitikti techninius reikalavimus išdėstytus „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėjų ir plokščių įrengimo taisyklės įt trinkelės 14“.

Betoninės trinkelės turi tenkinti LST EN 1338:2003 keliamus reikalavimus.

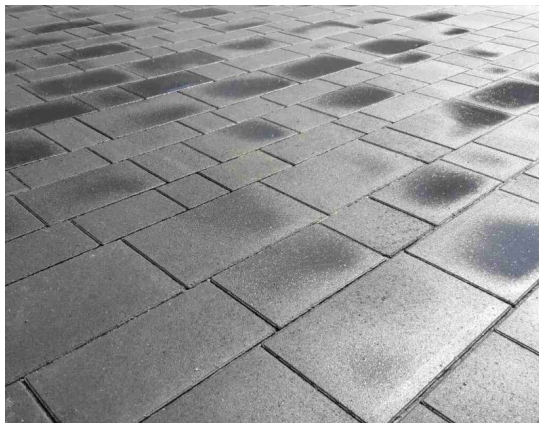
Aikštei naudojama įvairaus formato betoninių trinkelėjų danga. Atsparumas slydimui (ASV) ≥ 70 .

Aplinkos tvarkymo betoninių gaminių klasė turi būti 25/30, betono atsparumo šalčiui markė F200. Trinkelėjų stipris tempimui turi būti $\geq 3,6$ MPa (bandant pagal LST 1551.1), vandens įgeriamumas iki 6%, dilumas – 0,70g/cm². Leidžiama dydžių paklaida yra ± 3 mm. Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis.

Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų.

Pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėjų ir plokščių įrengimo taisyklės įt trinkelės 14“ IX skyrių rangovas, prieš pradėdamas darbus, turi pats įsitikinti ir užsakovui įrodyti pasirinktų naudoti statybos produktų tinkamumą apkrovoms ir numatomiems darbams atlikti. Jeigu pasikeičia šių statybos produktų rūšis ir charakteristikos arba tiesimo (statybos) sąlygos, tinkamumas turi būti įrodomas iš naujo.

Betoninių trinkelėjų pavyzdys:



ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	12	21	0

4.2.1 Reikalavimai posluoksniui

Trinkelų dangų įrengimo būtina sąlyga – tinkamas posluoksnis. Šis sluoksnis turi būti pakankamai stabilus, švarus, lygus, tinkamo profilio ir išlaikantis apkrovas. Laikoma, kad šie parametrai įvykdyti, kai posluoksnis atitinka techninių reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimus.

Posluoksniu paviršiaus nuolydis turi būti toks pats kaip ir trinkelų dangos paviršiaus nuolydis.

Nurodyta didžiausia pasluoksniu storio vertė negali būti viršyta.

Posluoksniu medžiaga sutankintoje būklėje turi būti pakankamai pralaidi vandeniui ir neturi įsiskverbti į pagrindą sluoksnį. Filtravimo stabilumas įrodomas, jei atitinka sąlygas: $D15/d85 \leq 5$; $D50/d50 \leq 25$ pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14“ p.67.

Remiantis reikalavimais, keliamais pasluoksniu storio tolygumui, rekomenduojama, kad posluoksniu nelygumai, matuojant pro švaises skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linijoje, neturi viršyti 10mm. Jei darbai atliekami jau ant esamo posluoksniu, prireikus, jo lygumas turi būti pagerintas.

Klojant trinkelų dangą mechanizuotu būdu pasluoksniu turi būti prieš tai sutankintas.

Posluoksniu paviršiaus nuolydis turi būti toks pats kaip ir trinkelų ir plokščių dangos paviršiaus nuolydis.

4.2.2 Trinkelų dangos darbų atlikimas

Trinkelės turi būti klojamos ant taisyklingai paruošto pasluoksniu.

Vandens nuvedimui turi būti suformuotos dangų plokštumos pagal vertikaliojo planavimo brėžinį. Trinkelų ir plokščių nesurištųjų dangų deformacijos, kurios sąlygoja vandens susikaupimą, turi būti pašalintos.

Paklota trinkelų danga turi būti švari, lygi ir atitikti projektuojamus nuolydžius. Trinkelų spalva neturi skirtis. Klojant rankiniu būdu, trinkelės ir plokštės nuolat klojamos pakaitomis iš įvairių patiektų partijų ar palečių. Taip dėl trinkelų ar plokščių atspalvių ir struktūros galimų skirtumų išvengiama jų sankaupos dideliuose plotuose.

Klojimo raštas ir kryptis tikslinama darbo projekto rengimo metu. Klojimo šablonams su skersinėmis siūlėmis turi būti gautas užsakovo pritarimas. Skersinės ir išilginės siūlės turi būti išdėstytos tolygiai ir taisyklingai. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, niekur siūlių plotis neturi viršyti 15 mm. Trinkelės turi būti glaudžiai sudėtos ir tarpai užpildyti smulkios skaldos (atsiju) užpildu.

Trinkelų danga siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus bei trinkeles be nuožulų nuokrypis neturi viršyti 2 mm. Dangos viršaus aukščių nuokrypiams nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm.

Įrengiant trinkelų ir plokščių dangų prijungtis prie apvadų, kelio (gatvės, eismo zonos) įrenginių ir vandens latacų, šių dangų paviršius turi būti 3–5 mm aukštesnis už apvadų paviršius.

4.2.3 Galutinis paviršiaus apdirbimas

Siūlių užpilui turi būti naudojamas nesurištasis mineralinių medžiagų (atsiju) mišinys 0/4–0/11 pagal standartą LST EN 13285. Aptakumo koeficientas turi atitikti ECS35 kategoriją. Aptrupėjusio ir skelto paviršiaus dalelių procentas pagal techninių reikalavimų aprašo TRA UŽPILDAI 19 turi atitikti C90/3 kategoriją.

Siūlių užpilo ir pasluoksniu medžiagų granulimetrinės sudėties turi būti taip suderintos tarpusavyje, kad būtų užtikrintas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu. Filtravimo stabilumas įrodomas, jeigu atitinka šias sąlygas: $D15/d15 \leq 1$; $D15/d85 \leq 4$; $D50/d50 \leq 5$ pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14“ p.75.

Siūlės turi būti visiškai ir nuolat užpilamos lygiagrečiai atliekamiems klojimo darbams. Visą siūlių užpilo medžiagos perteklių reikia pašalinti. Galutinis siūlių uždarymas atliekamas įsluojant į siūles 0/2

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	190918-00-TP-SP.TS	13	21

frakcijos mineralinę medžiagą ar įterpiant ją atskiedus nedideliu vandens kiekiu. Po to, plotas, kuris pakankamai išdžiūvo, turi būti sutankintas vibravimo arba kalimo priemonėmis, kol tampa stabilus.

Grindiniai, kuriais juda automobiliai ar priežiūros technika (valymo mechanizmai), turi turėti tvirtu ir atspariu užpildu užpildytas siūles, kad postūmio jėga, kurią sukuria ratų apkrova, patikimai būtų perduodama nuo vieno elemento kitam, nes kitaip elementai pradės slinkti iš savo vietų.

Trinkelį dangą valant mechaniniu būdu, rekomenduojama nenaudoti vakuolinių įrenginių. Vakuuminius valymo įrenginius galima naudoti tik praėjus 1 metams po dangos įrengimo.

Trinkelį ir plokščių dangomis pradėti leisti transporto eismą galima tik tada, kai jų pasluoksnis ir po juo esantis pagrindo sluoksnis be rišiklių yra pakankamai išdžiūvę po atskiestojo siūlių užpilo panaudojimo. Pradėjus leisti transporto eismą numatoma papildomai skleisti trūkstamą siūlių užpilo medžiagą.

4.3. *Metaliniai vejos bortai*

4.3.1. *Formuojami plieno bortai*

Lankstūs borteliai gaminami iš 3–5 mm metalo, su galimybe lengvai rankiniu būdu formuoti aptakias formas. Tinkami gėlynams, įvairių augalų erdvėms plotams formuoti.

Bortelių tvirtinimo technologija tvirta ir greitai sumontuojama. Rankiniu būdu 400 mm cinkuotos smeigės susikala į žemę ir varžtų pagalba susijungia su borteliu. Visi tvirtinimai paslėpti vidinėje dalyje, tad fasadinė pusė atrodo graži ir lygi.

Formuojami borteliai gaminami iš Corten arba analogiško plieno. Bortelių aukštis 25 cm.

Bortelių komplektą turi sudaryti : bortelis, tvirtinimo auselės, cinkuotos smeigės ir varžtai.



4.3.2. *Lygūs plieno borteliai*

Borteliai turi turėti visiškai lygią ir gražią priekinę (fasadinę pusę), o visi tvirtinimai pasislėpia vidinėje dalyje, kuri užsipila pageidaujama medžiaga. Lygūs borteliai puikiai tinka atskiriant erdves, laiptuojant reljefą ir kt.

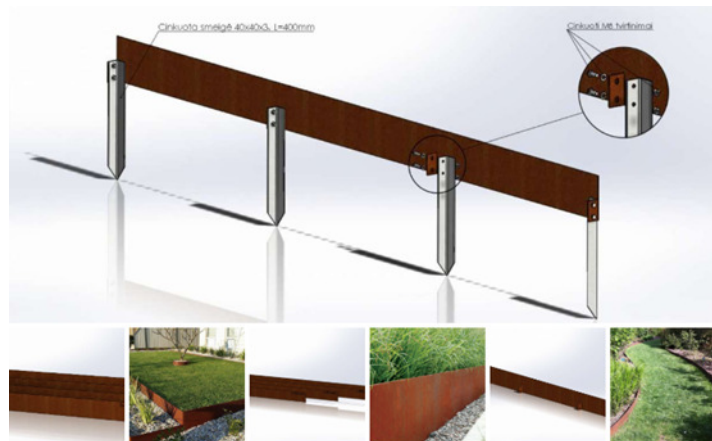
Bortelių tvirtinimo technologija turi būti itin tvirta ir greitai sumontuojama. Rankiniu būdu 400 mm cinkuotos smeigės sukalamos į žemę ir varžtais sujungiamos su borteliu.

Lygūs borteliai gaminami iš 3–5 mm Corten arba analogiško plieno, kas suteikia gaminiui tvirtumo. Aukštis 25 cm.

Teritorijos lūžio taškuose naudoti specialūs kampiniai borteliai (užapvalintus arba stataus kampo).

Į komplektą turi įeiti : bortelis, tvirtinimo auselės, cinkuotos smeigės ir varžtai

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	14	21	0



4.3.3 Darbų kontrolė. Bandymai. Darbų priėmimas

Paklotų trinkelėlių ir plytelių dangų kontroliniai bandymai ir darbų priėmimas atliekamas pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės 14“ versiją. Bandymo metodai turi tenkinti LST EN 1338:2003, LST EN 1339:2003 ir LST EN 1340:2003 keliamus reikalavimus.

Užbaigtos trinkelėlių ir plokščių dangos sukibimo tempiamasis stipris mažiausiai turi būti 0,8 N/mm².

Užbaigtus darbus užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi priimti ne vėliau kaip per 15 darbo dienų po raštiško pranešimo apie juos. Darbų priėmimo terminas pratęsiamas, jeigu rangovas dar nepateikė darbams įvertinti reikalingų rezultatų pagal sutartyje numatytus medžiagų ir medžiagų mišinių bandymus arba paslėptų darbų aktų.

Užsakovas turi teisę užbaigtą darbą ar darbo dalį priimti anksčiau sutartyje numatyto termino, pranešdamas Rangovui raštu.

Jeigu darbų priėmimo nėra reikalaujama, darbai laikomi priimtais pasibaigus 15 darbo dienų po raštiško pranešimo apie juos. Tokia pati tvarka galioja priimant užbaigtas darbų dalis.

Jeigu priimant darbus nustatomi VIII skyriuje nurodytų ribinių verčių ar leistinųjų nuokrypių viršijimai (nepasiekimai), tai laikoma defektu. Be to, gali būti nustatomi ir kiti, šiose taisyklėse neaprašyti, defektai.

Defektai turi būti šalinami Rangovo lėšomis prieš ir per garantinį periodą. Naujos zonos įrengimui nustatytas 5 metų garantinis terminas, jei kiti įstatymai nenumato kitaip.

Užsakovas atsiskaito už įrengtą trinkelėlių ar plokščių dangą su atitinkamais bortais ir bordiūrais – pagal plotą (m²).

4.4. Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams

4.4.1. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai

Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai turi būti įrengiami pagal sklypo plano sutvarkymo brėžinį (žr. 190918-00-TP-SP.B-003).

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 reikalavimais pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus, susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įrengti nurodytų savybių TVPI (taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai). Judėjimo trasose įrengiami TVPI skiriami į du tipus:

- 1) Dėmesį atkreipiantys indikatoriai (įspėjamieji, apsisprendimo): kauburėlių viršaus skersmuo $d=12-25$ mm, kauburėlių apačios skersmuo d =viršutinio skersmuo plus 10 ± 1 mm; kauburėlių aukštis turi būti $h=4-5$ mm iškilęs virš dangos paviršiaus; atstumai tarp kauburėlių centrų $b=45-61$ mm.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	21	0

190918-00-TP-SP.TS

- 2) Nukreipiamieji indikatoriai (vedimo): vedimo juostelių plotis turi būti $b=20-25$ mm; vedimo juostelių aukštis turi būti $h=4-5$ mm iškilęs virš dangos paviršiaus; atstumai tarp juostelių centrinių ašių išdėstyti $s=40-55$ mm; bendras juostelių plotis W – bent 250 mm; vedimo juostelės ilgis L – bent 270 mm; tarpai tarp juostelių $d=30$ mm.

Pagrindiniai reikalavimai:

- Lytėjimo indikatoriai turi būti pagaminti iš ilgalaikių medžiagų ir užtikrinti reikalingą paviršiaus kontrastą. Indikatoriai neturi būti slidaus paviršiaus.

Jeigu įspėjamasis paviršius naudojamas pavojaus nurodymui, jis turi būti įrengiamas per visą pavojaus plotį iš visų pusių ir turi būti atitrauktas nuo pavojaus nemažiau kaip 300mm.

5. IRENGINIAI

Projekte numatomi įrenginiai – fontanas, suoliukai, šviestuvai, dviračių stovai ir šiukšliadėžės. Palei pastato fasadą numatomi betoniniai lietaus latakai.

Įrenginiai parenkami iš gamintojo katalogų vadovaujantis šia technine specifikacija. Standartinių dydžių gaminiai turi būti gaminami to paties gamintojo. Jei gamintojas atsisako pagaminti nestandartinių išmatavimų gaminių, įrenginys gali būti gaminamas kito gamintojo. Toks gaminytis turi būti ne blogesnių savybių nei standartinio dydžio gaminytis.

Gaminiai turi atitikti šioje techninėje specifikacijoje nurodytus matmenis, medžiagiškumą, padengimą, spalvą ir technines charakteristikas.

Gaminių konstrukcija turi būti atspari vandalizmu ir apsaugota nuo atmosferos poveikio. Stulpiniams šviestuvams naudojamos gaminytis, pamatas atramai. Kitiems įrenginiams liejamas gelžbetoninis pamatas. Fontano kamerasi numatomi vėdinimo kaminėliai nuvesti į artimiausia gėlyną.

5.1. Lauko saugos stulpelis

Apsauginis stulpelis – cilindro formos betoninis stulpelis su mozaikinio betono (teraco) apdaila. Aukštis – 55 cm, pagrindo skersmuo – 30 cm.

Tvirtinama ant betoninio pamato, spalva pilka, parenkama ir derinama su projekto architektu projekto vykdymo priežiūros metu.



6. ARDYMO DARBAI

Ardymo darbai apima esamų betoninių plytelių išardymą. Ardymo darbų kiekiai orientaciniai, Rangovo turi būti tikslinami vietoje.

Prieš pradėdant darbus turi būti gauti leidimai/sutikimai statinių griovimo/demontavimo darbams iš įrenginių/statinių savininkų. Rangovas pasirūpina visa reikalinga technika demontavimui ir atliekų išvežimui. Griovimo metu turi būti laikomasi darbo saugos taisyklių, atliekos turi būti tvarkomos ir šalinamos pagal atliekų tvarkymo ir šalinimo įstatymus.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	16	21	0

7. ŽELDINIŲ TVARKYMAS

Želdinių tvarkymo darbus ir teritorijos apželdinimo darbus vykdyti įvertinant:

„Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ (patvirtinta LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193).

„Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“ (patvirtinta LR aplinkos ministro 2007 12 29 įsakymu Nr. D1-717)

„Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės. (patvirtinta LR aplinkos ministro 2008 01 18 Nr. įsakymu D1-45)

„Dėl Sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimas“ (patvirtinta LR aplinkos ministro 2007 12 14 įsakymu Nr.D1-674)

–“Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ (patvirtinta LR Vyriausybės 1995 08 14 nutarimu Nr.1116)

7.1 *Dirvožemis*

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projektiniais sprendimais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, bendrovės statybos taisyklėmis. Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus rodiklius.

Tvarkant teritoriją, statybvietėje surenkami medžiagų likučiai ir kitokios atliekos bei nustatyta tvarka pašalinamos.

Derlingas dirvožemio sluoksnis nustumdomas ir tvarkomas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 08 14 nutarimą Nr.1116 “Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo”.

7.2 *Esamų želdinių tvarkymas*

Medžiai genimi šiais būdais:

Laju retinimas, kai išpjauama ne daugiau kaip 20 % neskeletinių šakų iki 5 cm skersmens, išsaugant aukščiau esančias šakas ir viršūnę;

Laju pakėlimas, kai palaipsniui (per kelis metus) nuo stiebo apačios išpjauamos žemutinės šakos, kol bešakis kamienas pasieks 3,2–3,6 m ilgį (išsaugant aukščiau esančias šakas ir viršūnę);

Viršūnių pažeminimas – kai medžius būtina žeminti: jie trukdo elektros energijos perdavimo ir ryšių oro linijoms, nudžiūvusi viršūnė. Tai atliekama nupjaunant iki 1,5–2 m ilgio viršūnę, žemiau pjūvio 1/5–1/3 likusios lajos dalyje išpjauamos iš pagrindo visos šakos. Paliktos žemesniosios šakos su viršūnėmis negenimos. Po pirmo ir antro vegetacijos periodų susidarę vertikalieji ir šoniniai epikorminiai ūgliai trumpinami 1/2–1/3 jų ilgio.

7.3 *Gėlynų įrengimas*

Gėlynuose numatomos daugiametės gėlės: Alūnė, Astilbė, Brunera, Veronika, Šalavijai (tikslinama darbo projekto rengimo metu). Vienmetės gėlės: Žiognagės, Krokai, Vilgdalgiai, Margeniai, Tulpės, Iberis (tikslinama darbo projekto rengimo metu). Gėlynai sodinami pagal projektą, kokybiškais gėlės genčiais, rūšiais ir veislei būdingais daigais. Gėlių daigai turi būti susodinti nustatytais atstumais, šachmatų langelių tvarka, pradedant sodinti nuo plačiausios gėlyno kraštinės. Susiformavęs gėlynas turi būti vientisas, aiškios kompozicijos.

Gėlių daigai sodinami rytais arba vakarais (apsiniaukusiu oru gali būti sodinama visą dieną). Prieš sodinimą į daigams padarytas duobutes pripilama vandens, o pasodintus daigus vėl būtina palaistyti. Į gėlynus pasodintus daigus būtina laistyti kasdien, kol prigis. Galima dirvą mulčiuoti durpėmis.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	17	21	0

Sausrų ir augalo spartaus vystymosi (žiedinių pumpurų krovimo, žydėjimo ir atsinaujinimo, pumpurų formavimosi) laikotarpiais gėlynus reikia gausiai laistyti. Vienmečių gėlių gėlynams skiriama 15–20 l/m², daugiamečių gėlių gėlynams – 30–40 l/m², pavasarinėms svogūninėms gėlėms – 40–60 l/m², kad gėlyno žemė sudrėktų 30–40 cm gyliu. Vegetacijos metu laistoma nuo 2 iki 5 kartų.

Gausiau palaisčius ar po lietaus purenamas dirvos paviršius.

Daigams prigijus, visą vegetacijos periodą jie tręšiami trąšų tirpalu, kas 10–15 dienų. Jauni augalai tręšiami azotinėmis trąšomis, kraunantys žiedus ir žydintys – kalio ir fosforo trąšomis.

Pirmą kartą gėlynai tręšiami sniegui nutirpus. Azotinių trąšų svogūninėms gėlėms naudojama 20–30 g/m², daugiametėms gėlėms – 10–15 g/m². Fosforo (50–60 g/m²) ir kalio (20–30 g/m²) trąšos įterpiamos į dirvą ją purenant pirmą kartą. Azotinėmis trąšomis (20–30 g/m²) antrą kartą tręšiama praėjus 3 savaitėms po pirmojo tręšimo. Trečią kartą gėlynas tręšiamas žiedinių pumpurų krovimo arba žydėjimo metu (10 g azoto, 30 g fosforo ir 20 g kalio) / 1 m² trąšų tirpalu. Rudenį visos daugiametės gėlės tręšiamos skiriant 1 m² gėlyno 10 g azoto, 50–60 g fosforo ir 30 g kalio trąšų.

Daugiametėms gėlėms trūkstant mikroelementų (boro, mangano, molibdeno, vario, kobalto, cinko ir kt.), jais tręšiama pavasarį, pirmą kartą purenant dirvą. Mikroelementais tręšiama tokiais kiekiais ir koncentracijomis: boro rūgšties 2–5 g (0,02–0,05 %), vario sulfato 1–5 g (0,02–0,05 %), mangano sulfato 5–10 g (0,05–0,1 %), cinko sulfato 1–2 g (0,01–0,02 %), amonio molibdato 1–5 g (0,01–0,05 %) 10 litrų vandens.

Norint suformuoti gražius glaudesnius gėlių kerus, jie genimi. Vienmečių lauko gėlių kereliai formuojami pašalinant viršūnėles virš 4–5 lapo. Genimi šalavijai, verbenos, petunijos, žydrūniai ir kt. Geriau į gėlynus sodinti jau suformuotus gėlių kerelius.

Rudenį peržydėjusios nedekoratyvios vienmetės gėlės išraunamos ir dirva paruošiama kitiems metams. Jei gėlyne numatoma auginti tų pačių rūšių gėles, jautrias dirvoje plintančioms ligoms, dirvožemis dezinfekuojamas arba paviršinis jo sluoksnis pakeičiamas.

Naujus daugiamečių gėlių gėlynus geriausia sodinti ankstyvą rudenį arba pavasarį. Daugelis daugiamečių gėlių prigyja per 8–10 dienų. Jos laistomos, kol prigyja.

Šalia lėtai augančių daugiamečių gėlių nesodinamos greitai šakniastiebiais plintančios gėlės. Jos sodinamos gėlyno pakraščiuose. Jeigu tokios gėlės jau buvo pasodintos, jų ūgliai nukertami, augimas apribojamas įkasant bortelius.

Vegetacijos metu nuolat šalinami nužydėję žiedai, apmirę ar ligų pažeisti nedekoratyvūs lapai, neleidžiama vienoms gėlėms užgožti kitų.

Daugiametės gėlės, kurių žiedai formuojasi ne stiebų viršūnėse, genimos patrumpinant viršūnėles, kad kerai užaugtų glaudesni, augalai gausiau žydėtų. Kitoms gėlėms pašalinami šoniniai ūgliai su žiedpumpuriais, kad būtų didesni pagrindiniai žiedai.

Kad gėlynuose augančios svogūninės gėlės gausiai žydėtų, jas būtina iškasti ir atrinkus svogūnus sodinti kasmet, išskyrus narcizus, kurie persodinami kas 2–3 metai. Ilgesnį laiką (3–4 metus) nepersodintos gali augti margutės, žydrės, scylės, puškinijos, leukojos, snieguolės, lelijos.

Daugiametį gėlių priežiūrą palengvina mulčas, kuris pagerina ir augimo sąlygas, sulaiko drėgmę, ne taip gausiai auga piktžolės. Augalai, iškeliantys į žemės paviršių šakniastiebius, po rudenį užpiltu mulču geriau žiemoja (astilbės, bruneros, rodžersijos, ausytosios ir gauruotosios raktažolės, kt., išskyrus šakniastiebinis vilkdalgis, kurių šakniastiebiai dažnai supūva).

Mulčiavimui gėlynams geriausiai tinka durpių ir perpuvusio mėšlo kompostai, nors dažniausiai naudojamos ir durpės. Mulčio sluoksnis naujiems gėlynams – 2–3 cm, seniems – 5–8 cm. Geriausias mulčiavimo laikas – ankstyvas pavasaris arba rudenį, nupjovus antžeminę augalų dalį.

Kai daugiametės gėlės žiemoja ne vegetatyviniais stiebais ar lapų skrotelėmis, rudenį nukerpama visa antžeminė dalis. Augalų liekanos sugrąbstomos ir kompostuojamos, jei neužsikrėtusios ligomis, ligotos – sunaikinamos. Vegetatyviniais stiebais ir lapų skrotelėmis žiemojančios gėlės ir dvimečių gėlių (darželinio katilėlio, darželinės našlaitės ir kt.) lapų skrotelės žiemai turi būti pridengiamos.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	18	21	0

Rožynų priežiūra (genėjimas, trėšimas, nužydėjusių žiedų šalinimas, papildomas trėšimas vasarą, kova su ligomis ir kenkėjais): vegetacijos laikotarpiu rožės būtina genėti kelis kartus. Pagrindinis genėjimas atliekamas pavasarį, rožės atidengus. Pašalinami visi ligoti, j rožės krūmo vidurį augantys ir jį tankinantys stiebai. Arbatinių hibridinių rožių stiebai paliekami su 3–4 pumpurais, o floribundinių ir poliantinių – su 5–6 pumpurais. Paliekamas viršutinis pumpuras turi augti j krūmo išorę. Laipiojančios rožės genimos peržydėjusios. Genint nukerpami visi žiedus turėję stiebai, paliekami tik 5–6 nauji, stipriausi ūgliai; vasarą būtina nuolat šalinti peržydėjusius rožių žiedus su viršutine stiebo dalimi, ant likusios stiebo dalies paliekant 3–6 pumpurus (priklausomai nuo rožių grupės); prieš kiekvieną žydėjimą rožės būtina trėšti papildomai, naudojant 15–20 g/m² azoto trąšų. Trėšimas baigiamas antroje liepos pusėje.

8. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Vykdam statybos darbus naudojamas privažiavimas iš M. K. Čiurlionio gatvės.

Statybinių medžiagų sandėliavimas ir atliekų tvarkymas turi būti atliekama vadovaujantis Statybos darbų organizavimo dalimi ir rangovo parengta statybos technologijų dalimi.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu turi netrukdyti kitam transportui pravažiuoti.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Turi būti naudojami tik techniškai tvarkingi mechanizmai, darbai atliekami tik darbo valandomis, nesudarant nepatogumų žmonėms poilsio metu dėl mechanizmų keliamo triukšmo.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos j tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Statybinės atliekos turi būti kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos j konkurso būdu pasirinktus savartynus, arba panaudojama kelių ir takų tiesimui. Buitinės atliekos turi būti rūšiuojamos ir surenkamos j sandarius konteinerius numatytoje statybvietės vietoje. Konteineriai turi būti tvarkomi pagal Savivaldybės nustatytą tvarką buitinėms atliekoms tvarkyti.

9. NURODYMAI SKLYPO NAUDOJIMUI

9.1. Takų ir aikštelių priežiūra

Asmenys atsakingi už komunikacinių statinių priežiūrą, turi juos prižiūrėti taip, kad jų būklė atitiktų saugaus eismo reikalavimus. Statybų metu už šių dangų priežiūrą atsakingas Rangovas. Baigus statybos darbus, už teritorijoje įrengtų dangų priežiūrą atsako sklypo savininkas.

- numatyti sausą takų ir aikštelių valymą, siekiant sumažinti susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą;
- žiemos metu laiku valyti (kaupiti) sniegą, barstyti smėlį, skaldele bei kitas sniegą ar ledą tirpdančias priemones;
- naudoti slidumą mažinančias priemones kelių apledėjimo, tepalų išpylimo ir kitais važiuojamosios dalies užteršimo bei slidumo didėjimo atvejais;
- nustojus snigti, sniegą valyti ir kaupiti taip, kad netrukdytų pėstiesiems ir jvažiuojančiam transportui.

Mažiausiai kartą per metus turi būti atliekamas apžiūrinimasis vertinimas, kad atsiradę defektai būtų pastebėti kuo anksčiau.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	19	21	0

Draudžiama naudoti chemines medžiagas, kurių sudėtyje yra sulfatų, rūgščių ir kitų komponentų, sukeliančių betono koroziją. Dangų priežiūrai naudojamų priemonių sudėtyje betonui kenksmingų cheminių medžiagų kiekiai neturi viršyti standarto LST EN 206-1 4.1 punkte ir 2 lentelėje nurodytų verčių.

Trinkelį ir plokščių dangos turi būti valomos atsargiai ir užtikrinant, kad nebūtų prarandama siūlių užpilo medžiaga bei impregnavimo sluoksnis. Valant mechaniniu būdu, rekomenduojama nenaudoti vakuuminių įrenginių. Vakuuminius valymo įrenginius galima naudoti tik praėjus 1 metams po dangos įrengimo.

Prarasta siūlių užpilo medžiaga turi būti nedelsiant pakeičiama.

Trinkelį ir plokščių nesurištų dangų deformacijos, kurios sąlygoja vandens susikaupimą, turi būti nedelsiant pašalintos.

9.2. Želdynų priežiūra

Vejos priežiūra:

Veja turi būti žalios spalvos, su tai žolių rūšiai būdingu atspalviu, pakankamai tankus (varpinių žolių ūglių ne mažiau kaip 100 nt./100 cm²) žolynas; vejoje neturi būti įvairių žolių ir samanų. Vejoje neturi susikaupti storesnis kaip 1,3 cm augalų atliekų veltinis. Pagrindinis vejų priežiūros tikslas – suformuoti ilgalaikę, visą vegetacijos laikotarpį dekoratyvią, be piktžolių ir sveiką veją. Vidutinio intensyvumo priežiūra taikoma dekoratyvinėms vejoms. Jose vegetacijos laikotarpiu žolė pjauama 4–6 kartus ir saikingai tręšiama

Pirmųjų metų sėjos vejų priežiūra: pagrindiniai darbai – susidariusios dirvos plutelės suardymas, pasėtos vejos laistymas, piktžolių naikinimas.

Vasarą, trūkstant drėgmės ir žolių augimui sulėtėjus, pjauama rečiau. Nelaistomos vejos sausrų metu nepjaunamos. Nupjautų vejų žolė turi būti surenkama. Palikti žolę galima, kai veja dažnai pjauama ir nupjautų žolių lapai ir stiebai stagarėliai ne ilgesni kaip 4,0 cm;

Veja pjauama taip, kad nenukentėtų varpinių augalų krūmijimosi bamblių. 3–4 cm aukščiu pjauamos vejos, kuriose vyrauja smilgos, pievinės miglės. 5–6 cm aukščiu pjauamos: svidrės, tikrieji ir raudonieji eraičiniai, kitos aukštaūgės žolės, turinčios gana ilgą belapę pamatinę stiebo dalį, kad išliktų keli asimiliuojantys žali lapai. Labai retas vejas, kuriose varpinių žolių ūglių yra ne daugiau kaip 50 vnt./100 cm², būtina gerinti.

Piktžolės vejose naikinamos specialiais herbicidais: 2,4 D amino druska (20–25 g/arui), dialenu (20–25 ml/arui, banvelu (15–20 ml/arui) ir kt.;

Naikinant samanas, kurių atsiradimą skatina azoto trąšų stoka dirvoje, drėgmės perteklius, pavėsis, dažnas pjovimas žemesniu kaip 2 cm aukščiu ar labai rūgšti dirvos reakcija, būtina pagerinti bendrą vejos priežiūrą, vėdinti dirvos paviršių, gausiau tręšti azoto trąšomis, kalkinti gesintomis kalkėmis. Mažuose vejų ploteliuose samanos iššukuojamos grėbliu arba metaline šluota, skirta lapams sugrėbti. Samanos naikinamos ir tręšiant amonio sulfatu (15–20 g/m²);

Išretėjusias vejas būtina atnaujinti įsėjant pusę normos (10 g/m²) žolių sėklos. Sėjama pavasarį į grėbliu išpureną paviršinį vejos sluoksnį, vėliau suspaudžiant lengvu volu.

Gėlynų priežiūra:

Gėlės gėlyne turi būti vešlios, gausiai žydėti, neturi būti peržydėjusių žiedų ir nudžiūvusių lapų. Juos reikia nuolat šalinti. Sausrų ir augalo spartaus vystymosi (žiedinių pumpurų krovimo, žydėjimo ir atsinaujinimo, pumpurų formavimosi) laikotarpiais gėlynus reikia gausiai laistyti. Vienmečių gėlių gėlynams skiriama 15–20 l/m², daugiamečių gėlių gėlynams – 30–40 l/m², pavasarinėms svogūninėms gėlėms – 40–60 l/m², kad gėlyno žemė sudrėktų 30–40 cm gyliu. Vegetacijos metu laistoma nuo 2 iki 5 kartų. Gausiau palaisčius ar po lietaus purenamas dirvos paviršius.

Daigams prigijus, visą vegetacijos periodą jie tręšiami trąšų tirpalu, kas 10–15 dienų. Jauni augalai tręšiami azotinėmis trąšomis, kraunantys žiedus ir žydintys – kalio ir fosforo trąšomis.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	20	21	0

Pirmą kartą gėlynai tręšiami sniegui nutirpus. Azotinių trąšų svogūninėms gėlėms naudojama 20–30 g/m², daugiametėms gėlėms – 10–15 g/m². Fosforo (50–60 g/m²) ir kalio (20–30 g/m²) trąšos įterpiamos į dirvą ją purenant pirmą kartą. Azotinėmis trąšomis (20–30 g/m²) antrą kartą tręšiama praėjus 3 savaitėms po pirmojo tręšimo. Trečią kartą gėlynas tręšiamas žiedinių pumpurų krovimo arba žydėjimo metu (10 g azoto, 30 g fosforo ir 20 g kalio) / 1 m² trąšų tirpalu. Rudenį visos daugiametės gėlės tręšiamos skiriant 1 m² gėlyno 10 g azoto, 50–60 g fosforo ir 30 g kalio trąšų.

Daugiametėms gėlėms trūkstant mikroelementų (boro, mangano, molibdeno, vario, kobalto, cinko ir kt.), jais tręšiama pavasarį, pirmą kartą purenant dirvą. Mikroelementais tręšiama tokiais kiekiais ir koncentracijomis: boro rūgštis 2–5 g (0,02–0,05 %), vario sulfato 1–5 g (0,02–0,05 %), mangano sulfato 5–10 g (0,05–0,1 %), cinko sulfato 1–2 g (0,01–0,02 %), amonio molibdato 1–5 g (0,01–0,05 %) 10 litrų vandens.

Norint suformuoti gražius glaudesnius gėlių kerus, jie genimi. Vienmečių lauko gėlių kereliai formuojami pašalinant viršūnėles virš 4–5 lapo. Geriau į gėlynus sodinti jau suformuotus gėlių kerelius.

Rudenį peržydėjusios nedekoratyvios vienmetės gėlės išraunamos ir dirva paruošiama kitiems metams. Jei gėlyne numatoma auginti tų pačių rūšių gėles, jautrias dirvoje plintančioms ligoms, dirvožemis dezinfekuojamas arba paviršinis jo sluoksnis pakeičiamas.

Medžių priežiūra:

Pavasarij medžiai ir krūmai išlaisvinami nuo šiltinimo medžiagos (išskyrus praėjusiais metais pasodintus), šaknies kaktelis – nuo supiltos žemės. Šalinami vėjo ir sniego nulaužti, aplaužyti, pavojingai palinkę, pavojų praeiviams ir pastatams keliantys, baigiantys džiūti stiebai ir šakos.

Iš po medžių reguliariai šalinamos piktžolės. Medžių žaizdos, mechaniniai pažeidimai profilaktiškai purškiami bordo mišiniu, 3% vario oksichloridu ar kitais fungicidais. Medžių dreves išvalomos nuo šiukšlių, supuvusios medienos ir dezinfekuojamos. Sutvarkytos dreves uždengiamos lentelėmis, apdorotomis natūralios medžio spalvos antiseptikais.

Rudenį sugrėbiami ir pašalinami pažeisti, rauplėti, dėmėti lapai, kuriuose žiemoja ligų sukėlėjai.

9.3. Sklypo valymas

Pavasarinis valymas atliekamas kaip įmanoma anksčiau. Iš apsodintų zonų surenkamos visos atliekos, tačiau reikia vengti nereikalingo augalų judinimo. Žiemą barstymui naudotą smėlį reikia pašalinti iškart nutirpus sniegui.


Rudens valymo metu prieš žiemą nuo vejų pašalinami lapai.

PASTABA:

Statinio projekto vykdymo metu, parinkus tikslus gamintojus, gaminių ir įrenginių modeliai bei spalva, suderinus su projekto architektu ir statytoju, gali būti tikslinami.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
190918-00-TP-SP.TS	21	21	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SKLYPO PLANO DALIS

0	2020-04	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<u>KVAL.</u> <u>PATV. DOK.</u> <u>NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS	
<u>Atestatas</u>	<u>Pareigos</u>	<u>Vardas Pavardė</u>	<u>Parašas</u>	<u>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</u> T-1 PĖSČIŪJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS	
	PV/PDV	R		<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u> SKLYPO PLANO DALIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
	ARCH.	A		<u>LAPAS</u> 0	
	ARCH.	V		<u>LAPŲ</u> 0	
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u> <u>LAPŲ</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ			190918-00-TP-SP.SŽ	1 2

0

190918

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.					
1.1. ARDYMO/GRIOVIMO DARBAI					
1.1.1.	Plytelių dangos ardymas ir išvežimas	TS. 6.	m ²	1294	
1.1.2.	Suoliukų ardymas ir išvežimas	TS. 6.	vnt.	2	
1.1.3.	Grunto kasimas (betoninių trinkelų dangos lovio įrengimui)	TS. 2.5.	m ²	1264,60	
1.1.4.	Grunto išvežimas	TS. 6.	m ³ /t	632,00/1200	
1.2. DANGOS					
1.2.1.	Dekoratyvinių trinkelų dangos įrengimas: - trinkelų danga, h=80 mm; - atsijos, h=30 mm; - skaldos pagrindas, h=150 mm; - apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h=260 mm.	TS. 4.2.	m ²	907,5	
1.2.2.	Skelto granito trinkelų dangos įrengimas: - trinkelų danga, h=80 mm; - atsijos, h=30 mm; - skaldos pagrindas, h=150 mm; - apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h=260 mm	TS. 4.1.	m ²	353	
1.2.3.	Apdailinio granito plokštės	TS. 5.	m ²	56,25	
1.2.4.	Betoninio lietaus latako įrengimas	TS. 5.	m	49	
1.2.5.	Metalinis vejos bortas	TS. 4.3.	m	393,00	
1.3. ŽEMĖS DARBAI					
1.3.1.	Juodžemis gėlynams (vid. sluoksnio storis 20 cm)	TS. 8.1.	m ³ /m ²	35/ 175	
1.3.2.	Grunto iškasimas gėlynams (vid. sluoksnio storis 20 cm)	TS. 8.1.	m ³ /m ²	35/ 175	
1.3.3.	Grunto iškasimas, augalinio sluoksnio užpylimas ir paprastos vejos sėjimas rankiniu būdu (vid. sluoksnio storis 10 cm)	TS. 7.	m ³ /m ²	41,90/419	
1.3.4.	Grunto išvežimas	TS. 7.	m ³ /t	76,90/146	
1.4. KITA					
1.4.1.	Gėlynų sodinimas (daugiametės gėlės: Alūnė, Astilbė, Brunera, Veronika, Šalavijai)	TS. 8.3.	vnt.	450	
1.4.2.	Gėlynų sodinimas (vienmetės gėlės: Žiognagės, Krokai, Vilgdalgiai, Margeniai, tulpės, Iberis)	TS. 8.3.	vnt.	1000	
1.4.3.	Lauko saugos stulpelis	TS. 5.1.	vnt.	8	
1.4.4.	Pamatai įrenginių atramai	TS. 5.	m ³	0.15	
1.4.5.	Armatūra pamatams įrenginių atramai	TS. 5.	kg	5	
1.4.6.	Taktilinių vaikščiujamojo paviršių indikatorių įrengimas. Dėmesį atkreipiantys (įspėjamieji) nerūdijančio plieno apvalūs indikatoriai.	TS. 4.4.	vnt.	784	Dengiamas plotas 4,00 kv. m.
1.4.6.	Taktilinių vaikščiujamojo paviršių indikatorių įrengimas. Nukreipiamieji (vedimo) nerūdijančio plieno pailgi indikatoriai.	TS. 4.4.	vnt.	1145	Dengiamas plotas 21,00 kv. m.

Pateikti darbų ir medžiagų kiekiai gali būti tikstinami statybos metu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų įrengimų eksploatavimui ir užbaigimui, turi būti privatomai, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

PATVIRTINTA
Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus
2018 m. rugšėjo 27 d. įsakymu Nr. V35-895

**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS SKVERO M. K. ČIURLIONIO G. 80,
DRUSKININKUOSE NAUJOS STATYBOS PROJEKTUI PARENGTI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Druskininkų savivaldybės administracija.
2.	Pirkimo objektas	Skvero M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose statybos projekto parengimo paslaugos: 2.1. Projektinių pasiūlymų parengimas; 2.2. Techninio projekto parengimas; 2.3. Darbo projekto parengimas; 2.4. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	Skvero M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose statybos projektas.
4.	Statinio adresas	M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai.
5.	Statinių grupės sudėtis	5.1. aikštė; 5.2. pėsčiųjų takai; 5.3. fontanas.
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	6.1. Statinių grupė – visuomeninės paskirties teritorijos: 6.1.1. Poilsio ir edukacinė aikštė – keliai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“8.1. p.). 6.1.2. Pėsčiųjų takai – keliai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“8.1. p.). 6.1.3. Fontanas – kitos paskirties inžineriniai statiniai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 12 p).
7.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba.
8.	Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos dangos susidėvėjimas.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Statytojas neturi ir nenumato įsigyti įrenginius ar statybos produktus, kuriuos projekto rengėjas privalo įvertinti rengdamas projektą.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
11.	Perkamų paslaugų apimtis:	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas), projekto vykdymo priežiūra ir kitos tiesiogiai susijusios paslaugos, nurodytos 11.2. p.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.1.	projektavimo paslaugos	<p>11.1.1. Parengiami projektiniai pasiūlymai, pagal užsakovo pateiktą schemą, kurie turi būti suderinti kaip nurodyta šioje užduotyje.</p> <p>11.1.2. Techninis projektas pagal šioje užduotyje keliamus reikalavimus, kurio pagrindu gaunamas statybą leidžiantis dokumentas. Techninio projekto apimtis, sudėtis, sprendinių detalumas turi atitikti statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (8 priedas) ir kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir norminiuose dokumentuose keliamus reikalavimus tokio tipo statiniams bei šią techninę užduotį. Techninio projekto sudėtinės dalys:</p> <p>11.1.2.1. Bendroji;</p> <p>11.1.2.2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano);</p> <p>11.1.2.3. Architektūros;</p> <p>11.1.2.4. Konstrukcijų;</p> <p>11.1.2.5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;</p> <p>11.1.2.6. Elektrotechnikos;</p> <p>11.1.2.7. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;</p> <p>11.1.2.8. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;</p> <p>11.1.2.9. Šaunaudų kiekių žiniaraščiai.</p> <p>11.1.3. Darbo projektas. Darbo projekto apimtis, sudėtis, sprendinių detalumas turi atitikti statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (9 priedas) ir kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir norminiuose dokumentuose keliamus reikalavimus tokio tipo statiniams bei šią techninę užduotį.</p>
11.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Parengiamas skvero apželdinimo (įskaitant gėlynų) projektas.
11.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūra atliekama visą statybos laikotarpį, įskaitant statybos užbaigimo procedūras. Projekto vykdymo priežiūrą atlieka grupė, sudaryta iš visų projekto dalių vadovų.
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>12.1. Projektiniai pasiūlymai: pradžia: nuo sutarties įsigaliojimo dienos; trukmė 2 mėn;</p> <p>12.2. Techninio projekto parengimas: pradžia: nuo užsakovo pritarimo projektiniams pasiūlymams; trukmė 2 mėn.;</p> <p>12.3. Darbo projekto parengimas: pradžia nuo techninio projekto patvirtinimo; trukmė 3 mėn.;</p> <p>12.4. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: Pradžia: nuo rangos darbų pradžios; trukmė: iki statybos užbaigimo, įskaitant užbaigimo procedūras.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
14.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Skveras skirtas visuomeniniam naudojimui, edukaciniams renginiams (kai fontanas išjungtas), pasyvaus poilsio organizavimui. Visi statybos projekte numatomi sprendiniai (parinktų dangų, mažosios architektūros, apšvietimo bei želdynų įrengimo sprendiniai ir kt.) privalo atitikti galiojančius projektavimą bei statybą reglamentuojančius techninius reglamentus ir šiuolaikinius architektūros bei miestų projektavimo reikalavimus.
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Ne kultūros paveldo teritorijoje.
16.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Projekte privaloma pateikti universalų sprendimą pėsčiųjų, dviračių, vaikiškų vežimėlių ir žmonių su negalia judėjimui.
17.	Reikalavimai projektiniams pasiūlymams parengti	Projektiniai reikalavimai turi būti parengti pagal pateiktą schemą ir turi būti suderinti su Statytoju. Derinti pateikiami statinio projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (13 priedas) reikalavimus. Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūra privaloma.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Statytojo tikslai – senąją aikštės dangą pakeisti nauja, sukuriant architektūrinius, kraštovaizdžio projektavimo sprendinius, pabrėžiančius vietos charakterį, savitumą ir išskirtinumą, atspindinčius kurorto istorinę raidą ir kartu išlaikant aikštės vertingąsias savybes:</p> <p>18.1. Integruoti į bendrą visumą teritorijos gerbūvio elementus, kompleksiškai spręsti mažosios architektūros (grandinio fontano), meninių objektų (suolų), dangų, apšvietimo, apželdinimo klausimus;</p> <p>18.2. Integruoti savitus teritorijai dizaino elementus (šviestuvai, suolai, šiukšliadėžės, grindinis LED apšvietimas ir kt.);</p> <p>18.3. Turi būti pasiūlyti sprendiniai, atsižvelgiant į urbanistinę darną tarp projektuojamų statinių ir jų</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>aplinkos, patogaus neįgaliųjų, dviračių ir pėsčiųjų judėjimo sprendinių;</p> <p>18.4. Išsaugoti skvere pasodintus ažuolus, kurie turi istorinę vertę – juos yra pasodinę Kauno kolegijos absolventai;</p> <p>18.5. Statiniai turi atitikti reikalavimus, numatytus Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose bei kituose teisės aktuose.</p>
18.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	<p>M. K. Čiurlionio g. 80 skvero statybos projekte turi būti numatyti šie sprendiniai:</p> <p>18.1.1. Senoji aikštės danga turi būti nuimta, o naujoji turi atitikti tą patį aukštį, kaip ir gretimai esantys šaligatviai tam, kad netrikdyti pėsčiųjų, dviračių ir neįgaliųjų eismui;</p> <p>18.1.2. Dangų keitimas pagal nurodytą schemoje spalvinį ir tekstūrinį kontrastą, panaudojant šviesiai ir tamsiai pilkos spalvos klinkerio variacijas;</p> <p>18.1.3. Dangos ir jų pagrindai turi užtikrinti galimybę automobilių, būtinų skvero eksploatacijai ir želdinių laistymui bei priežiūrai, judėjimui užtikrinti;</p> <p>18.1.4. Numatyti fontano ir žaliųjų erdvių apšvietimą bei jų reguliavimą, pasitelkiant šiuolaikes technologijas;</p> <p>18.1.5. Grindiniu apšvietimu akcentuoti dviejų schemoje pažymėtų medžių lajas;</p> <p>18.1.6. Numatyti visoje aikštės teritorijoje elektros įrangą, kuri užtikrintų pakankamą skvero aprūpinimą elektros galingumu yprastai ir švenčių metu;</p> <p>18.1.7. Išspręsti teritorijoje fontano vandens tiekimą ir surinkimą, suprojektuoti pakankamą lietaus nuotekų sistemą aikštės teritorijoje;</p> <p>18.1.8. Numatyti aikštės teritorijoje esamų visų želdinių sutvarkymą (numatant medžių genėjimą bei naujų sodinimą) bei suprojektuoti gėlynus skvero žaliosiose zonose.</p>
18.2.	architektūros daliai	<p>Reikalavimai skvero architektūros daliai:</p> <p>18.2.1. Architektūros dalį rengiant būtina numatyti viską, kas nurodyta šios projektavimo užduoties 18.1 punkte;</p> <p>18.2.2. Naujai įrengti schemoje numatytus suolus, išliejant juos iš monolitinio gelžbetonio ir teraco šviesaus atspalvio konstrukcijos;</p> <p>18.2.3. Numatyti vejų ir gėlynų atskyrimus nuo aikštės grindinio dangos;</p> <p>18.2.4. Aplink fontaną numatyti naujas dangas, naudojant natūralias, atsparias neigiamiems aplinkos poveikiams, neslidžias medžiagas;</p> <p>18.2.5. Numatyti mažosios architektūros elementus skvero teritorijoje: suolus, šiukšliadėžes, dviračių</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>stovus;</p> <p>18.2.6. Aikštė po statybos darbų turi būti vientisa ir jungtis su gretimų šaligatvių linijomis į vieną bendro naudojimo teritoriją bei išsaugoti jų vienodą aukštį;</p> <p>18.2.7. Numatomi sprendiniai turi būti funkcionalūs ir neprieštarauti numatytais aikštės naudojimo pagrindinėms funkcijoms, kurios nurodytos šios projektavimo užduoties 14 punkte;</p> <p>18.2.8. Visi sprendiniai turi atitikti šiuolaikinės architektūros keliamas tendencijas ir reikalavimus, kurie įvykdžius statybos projektą, skverą prie švietimo centro padarytų vienu iš akcentuojamu miesto objektu.</p>
18.3.	konstrukcijų daliai	Parengti visus aikštės reikiamus konstrukcinius sprendimus.
18.4.	technologijos daliai	nerengiama
18.5.	susisiekimui daliai	nerengiama
18.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Suprojektuoti lietaus nuotekų surinkimą, gėlynų laistymo sistemą, fontano vandens cirkuliacinį tekėjimą, valymą bei jo priežiūrą.
18.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	nerengiama
18.8.	dujotiekio daliai	nerengiama
18.9.	elektrotechnikos daliai	<p>18.9.1. Suprojektuoti elektros tiekimo tinklus ir prisijungimo vietas;</p> <p>18.9.2. Suprojektuoti apšvietimą, įskaitant dekoratyvinį ir šventinį.</p>
18.10.	kita	-
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Techninio projekto derinimas ir ekspertizė:</p> <p>19.1. Ne rečiau kaip kartą per 2 savaites pristatyti užsakovui rengiamus projektinius pasiūlymus, pataisyti pagal užsakovo pastabas, jei tokių bus gauta, ir parengtus (pataisytus) projektinius pasiūlymus per 2 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos pateikti Statytojui tvirtinti.</p> <p>19.2. Ne rečiau kaip kartą per 2 savaites pristatyti užsakovui rengiamą techninį projektą, suderinti nustatyta tvarka visose prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus išdavusiose institucijose, parengtą techninį projektą per 2 mėnesius nuo projektinių pasiūlymų patvirtinimo dienos pateikti užsakovo nurodytam ekspertizės rangovui. Pataisyti projektą pagal ekspertizės ir derinančių institucijų pastabas, jei tokių bus, per 5 d. d. nuo pastabų gavimo. Statinio techninio projekto ekspertizę organizuoja ir apmoka Statytojas;</p> <p>19.3. Parengtą ir užsakovo patvirtintą techninį projektą per 5 d. d. nuo patvirtinimo įkelti į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Pataisyti</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		projektą pagal projektą tikrinančių institucijų pastabas, jei tokių bus gauta. 19.4. Darbo projektą parengti per 3 mėn. nuo techninio projekto patvirtinimo.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	-
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statybos darbus numatoma vykdyti vienu etapu.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	-
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projekto dokumentacija rengiama lietuvių kalba.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Užsakovui pateikiami: 24.1. Projektiniai pasiūlymai - 3 egz. ir 1 vnt. kompiuterinėje laikmenoje; 24.2. Techninis projektas – 5 egzemplioriai ir 1 vnt. kompiuterinėje laikmenoje; 24.3. Darbo projektas – 3 egz. ir 1 vnt. kompiuterinėje laikmenoje.
25.	Ekspertizės atlikimas	Projekto bendrąją ekspertizę organizuoja užsakovas (Statytojas).

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Skvero sutvarkymo schema	1
	Išrašas iš NT registro	7
	Topografinė nuotrauka	1
Techninis projektas	Prisijungimo prie elektros energijos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sąlygos	2

PROJEKTAS: SKVERO M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS

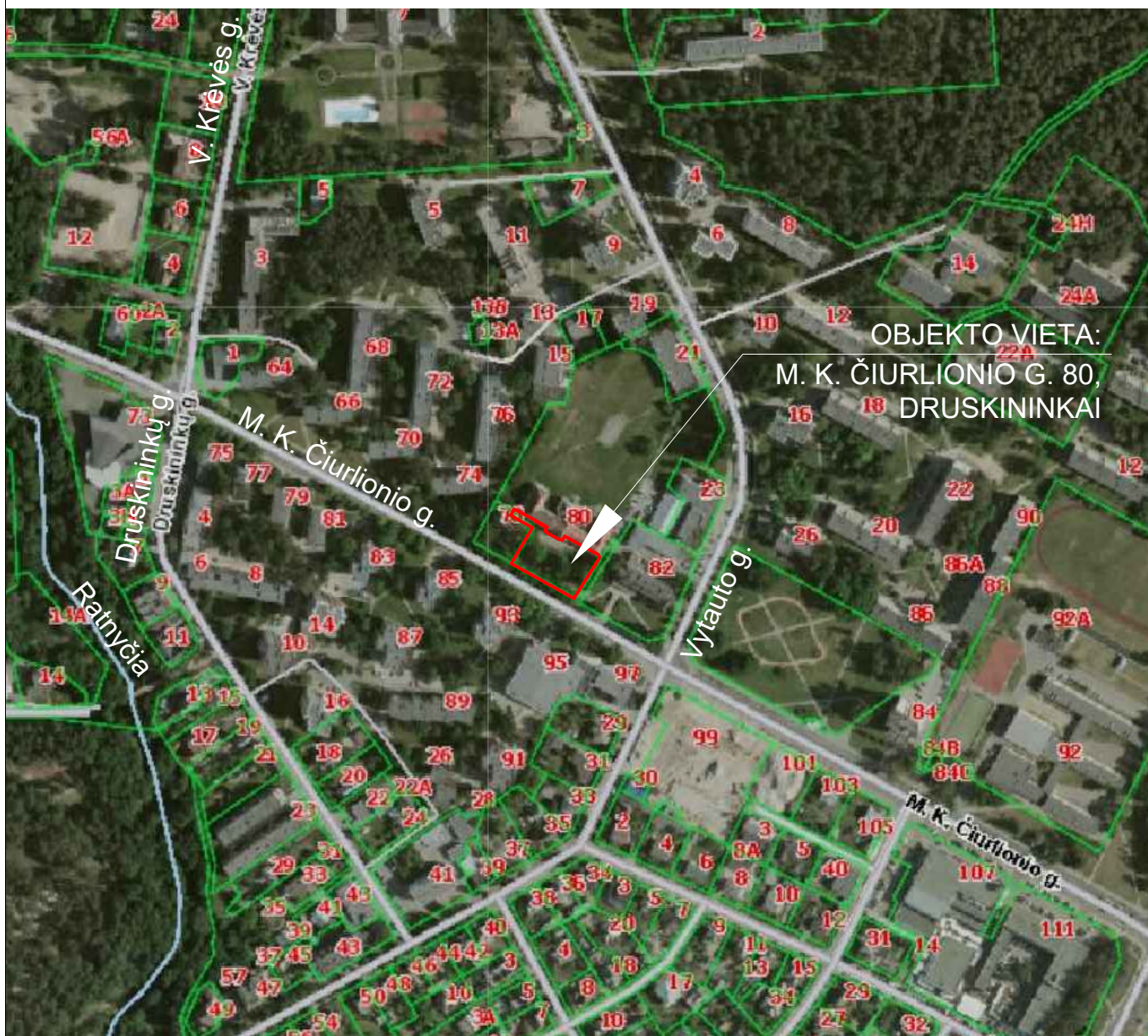
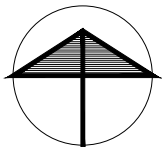
ETAPAS: TP


PROJEKTO NUMERIS: 190918

SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMAS SU PROJEKTO DALIS RUOŠUSIAIS PROJEKTO DALIŲ VADOVAIS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PV/PDV	ATESTATO NR.	PARAŠAS
1	BD	0	BENDROJI DALIS			
2	SP	0	SKLYPO PLANO DALIS			
3	SA	0	ARCHITEKTŪROS DALIS			
4	SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS			
5	VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS			
6	E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS			
7	KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS			

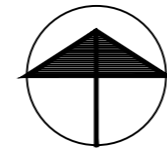
PAREIGOS	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ	ATESTATO NR.
Projekto vadovė			



0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	PV		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS		
	PDV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	ARCH.		T-1 PĖSČIŪJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS		
	ARCH.		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			SITUACIJOS PLANAS M 1:5000		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		190918-00-TP-SP.B-001		LAPŲ
				1	1

BENDRIEJI SKLYPO DUOMENYS:

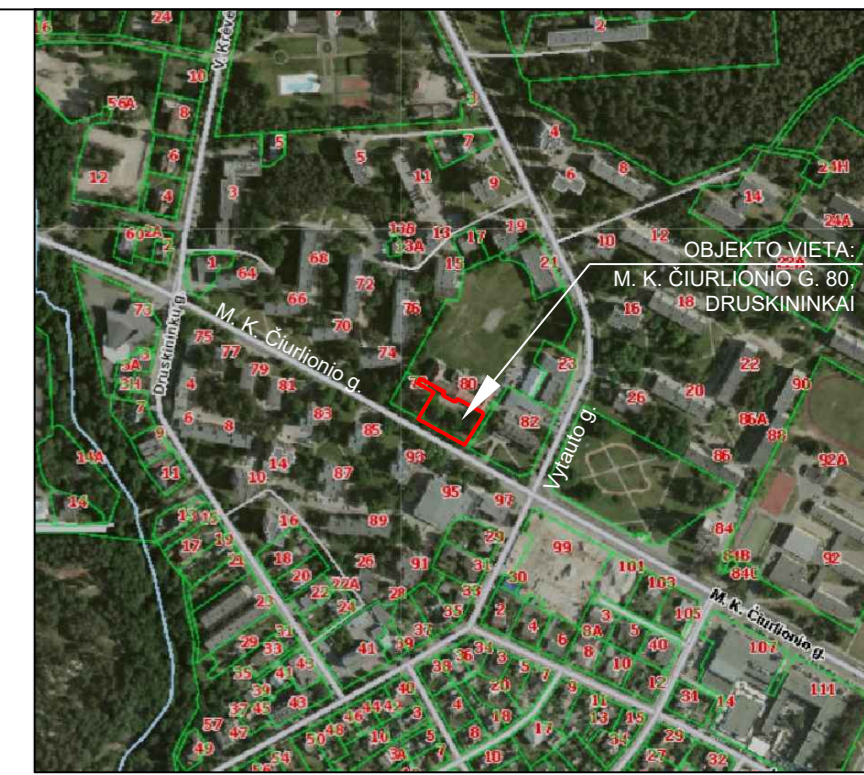
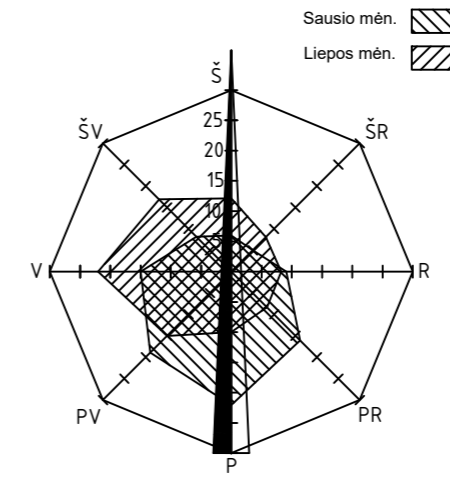
- Sklypo Kad. Nr. 1501/0004:61.
- Sklypo adresas: Druskininkai, M. K. Čiurlionio g. 80.
- Plotas: 1,6570 ha.
- Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: kita.
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.
- Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA.
- Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
- Sudaryta panaudos sutartis. Panaudos gavėjas: Druskininkų savivaldybė.
- Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
 - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 0,0114 ha.



SKLYPO PLANAS

M 1:500

VEJŲ ROŽĖ- VARĖNA
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



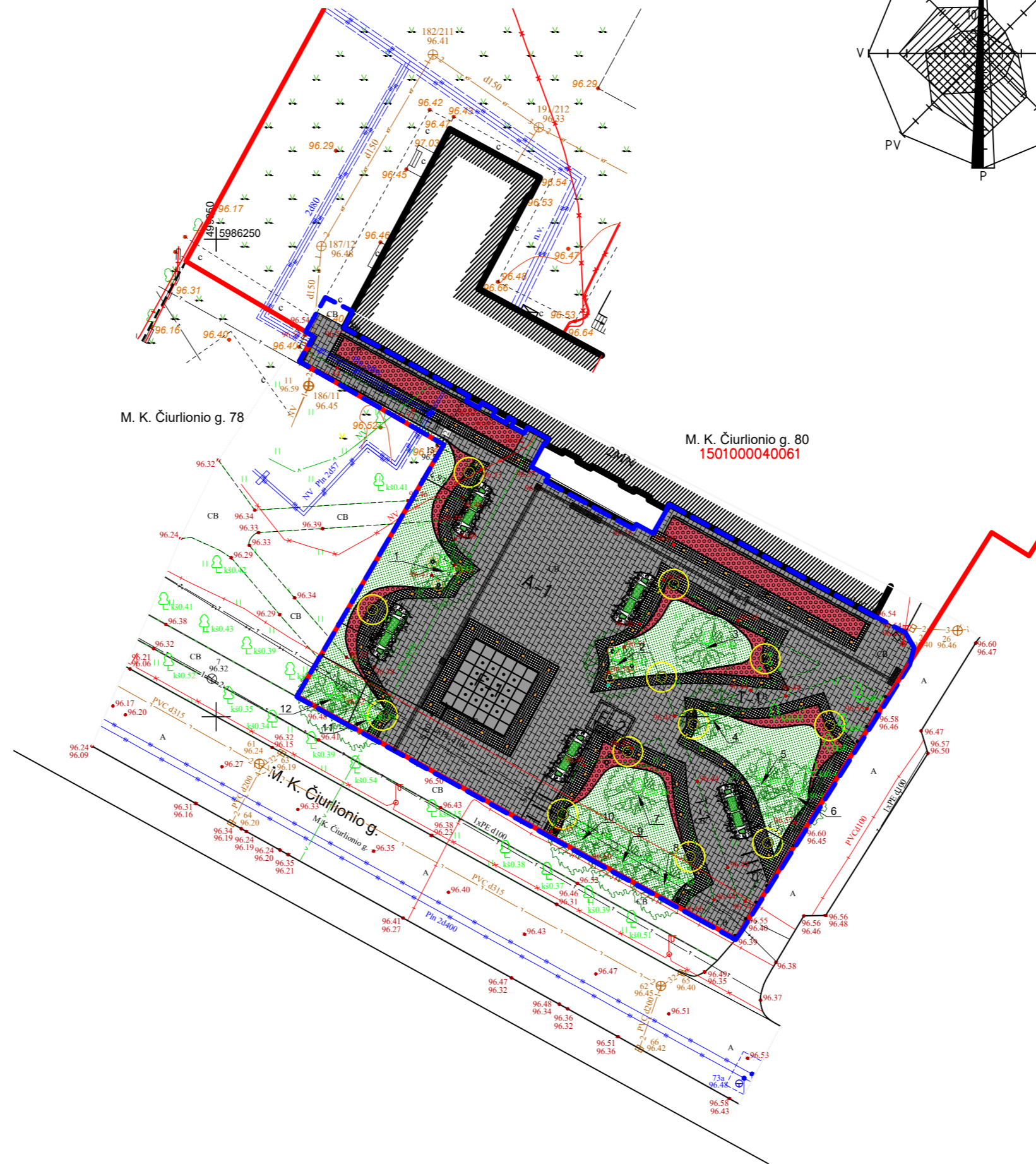
SITUACIJOS SCHEMA

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	STATINYS/ INŽINERINIS TINKLAS	PASKIRTIS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	PLOTAS, KV.M.
A-1	Poilsio ir edukacinė aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	717,18
F-1	Fontanas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	56,25
T-1	Pėsčiųjų takas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	615,50
F-2	Kamera	Inžinerinis tinklas	9.8. Kiti inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	

ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA:

Nr. plane	Rūšis	Kiekis, vnt.	Aukštis, m	Diametras (matuojama 1.20-1.30 m aukštyje), cm	Būklė	Pastabos
1	Ažuolas	1	13,00	56	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
2	Ažuolas	1	14,00	79	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
3	Ažuolas	1	4,00	13	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
4	Ažuolas	1	11,00	29	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
5	Klevas	1	12,00	46	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
6	Kaštonas	1	12,00	42	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
7	Ažuolas	1	4,00	8	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
8	Liepa	1	12,00	53	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
9	Liepa	1	12,50	42	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
10	Liepa	1	12,00	49	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
11	Liepa	1	11,00	37	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas
12	Liepa	1	14,00	38	Gera	Saugotinas. Numatomas genėjimas



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- ESAMAS PASTATAS M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PROJ. DEKORATYVINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- PROJ. SKELTO GRANITO TRINKELIŲ DANGA
- PROJ. APŽELDINAMI PLOTAI - VEJA
- PROJ. GĖLYNAI
- TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI
- PROJ. BORTELIAI, VEJOS/ GĖLYNŲ SKIRIAMIEJI BORTELIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- PROJ. SKVERO SUOLAI
- PROJ. DVIRAČIŲ STOVAI (DVPUSIO STATYMO)
- PROJ. ŠIUKŠLIŲ DEŽĖ
- PROJ. ŠVIESTUVAS ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. MEDŽIO APŠVIETIMAS PROJEKTORINIO TIPO ŠVIESTUVAS
- PROJ. APŠVIETIMAS GRINDINIO DANGOJE
- PROJ. FONTANAS
- LAUKO GERTUVĖ
- LAUKO SAUGOS STULPĖLIS

Pastabos:

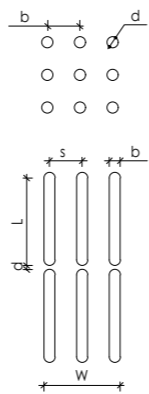
- Suprojektuotų objektų statybos vietos ir kelių, takų ir inžinerinių komunikacijų trasos nužymimos vadovaujantis GPS (palydovinės radionavigacijos sistema) ir pasirašomas nužymėjimo aktas.
- Išlaikyti atstumus nuo želdinių iki statinių pagal „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisykles“.
- Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietos turi būti paženklintos.
- Atkasti esamus elektros tinklus, dujotekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos išmeigiant, ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.
- Inžineriniai tinklai esantys po numatomais statiniais tvarkomi pagal atskirus suderintus su savininkais projektus (kai juos rengti privaloma).
- Iškviesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, vykdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 8 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas.
- Statybos darbus už sklypo ribos privačiame sklype derinti su to sklypo savininku prieš darbų pradžią.
- Statinii ir įrenginių prižiūrimas pateikiamas br.190918-00-TP-SP.B-03, B-04.
- Įrengiant skvero šviestuvus išlaikyti ne mažesnę kaip 0,5 m atstumą iki esamų inžinerinių tinklų.

TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI (TVPI)

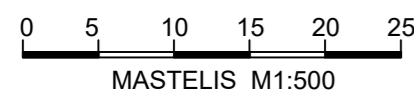
Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 reikalavimais pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus, susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įrengti nurodytu sąlygomis TVPI. Judėjimo trasose įrengiami TVPI skiriami į du tipus:

- Dėmesį atkreipiantys indikatoriai (ispėjami, apsisprendimo):
- kauburėlių viršaus skersmuo d=12-25 mm, kauburėlių apačios skersmuo d=viršutinis skersmuo plus 10±1 mm;
 - kauburėlių aukštis turi būti h=4-5 mm iškilęs virš dangos paviršiaus;
 - atstumai tarp kauburėlių centrų b=45-61 mm.

- Nukreipiamieji indikatoriai (vedimo):
- vedimo juostelių plotis turi būti b=20-25 mm;
 - vedimo juostelių aukštis turi būti h=4-5 mm iškilęs virš dangos paviršiaus;
 - atstumai tarp juostelių centrinių ašiu išdėstyti s=40-55 mm;
 - bendras juostelių plotis W - bent 250 mm;
 - vedimo juostelės ilgis L - bent 270 mm;
 - tarpai tarp juostelių d=30 mm.



Vietose, kur takai kerta važiuojamąją dalį (pėrejos, sankryžos) takai suvedami į vieną lygi su važiuojamąją dalimi.



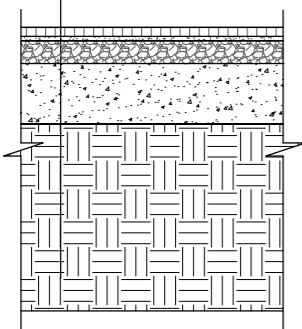
TOPD derinimo Nr.: 15:19:367

0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSIUI VYKDYTI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ADEM UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
PV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS T-1 PĖSČIŲJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS
PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500
ARCH.		LAIDA 0
ARCH.		DOKUMENTO ŽYMUO 190918-00-TP-SP.B-002
LT	STATYTOJAS DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ	LAPAS 1
		LAPŲ 1

DEKORATYVINIŲ TRINKELIŲ DANGOS SKERSINIS PJŪVIS M 1:20
(PĖSČIŲJŲ EISMAS, LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMAS,
GALIMAS PRIEŽIŪROS TRANSPORTO EISMAS)
DANGOS KONSTRUKCIJOS KLASĖ DK 0,3

TRINKELIŲ DANGA h=8cm.

ATSIJOS 0/2 h=3cm.
DOLOMITINĖS SKALDOS PAGRINDAS 0/45, h=15cm
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS, h=40cm
ESAMAS ARBA NAUJAI SUPILTAS GRUNTAS E _{viz} ≥45



SKELTO GRANITO TRINKELIŲ DANGOS SKERSINIS PJŪVIS M 1:20
(PĖSČIŲJŲ EISMAS, LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMAS,
GALIMAS PRIEŽIŪROS TRANSPORTO EISMAS)
DANGOS KONSTRUKCIJOS KLASĖ DK 0,3

TRINKELIŲ DANGA, h=8cm.

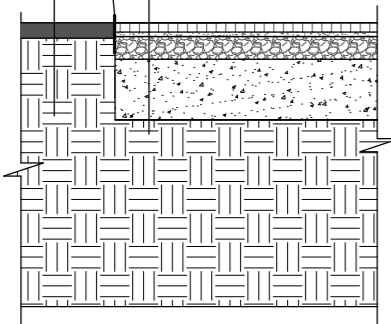
ATSIJOS 0/2, h=3cm.
DOLOMITINĖS SKALDOS PAGRINDAS 0/45, h=15cm
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS, h=40cm.
ESAMAS ARBA NAUJAI SUPILTAS GRUNTAS E _{viz} ≥45

METALINIS VEJOS BORTAS

ŽOLE APSĖTAS

DIRVOŽEMIS h=10cm.

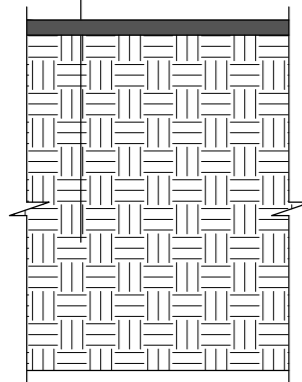
NATŪRALUS GRUNTAS



ATSTATOMOS IŠARDYTOS NATŪRALIOS
DANGOS SKERSINIS PJŪVIS M 1:20

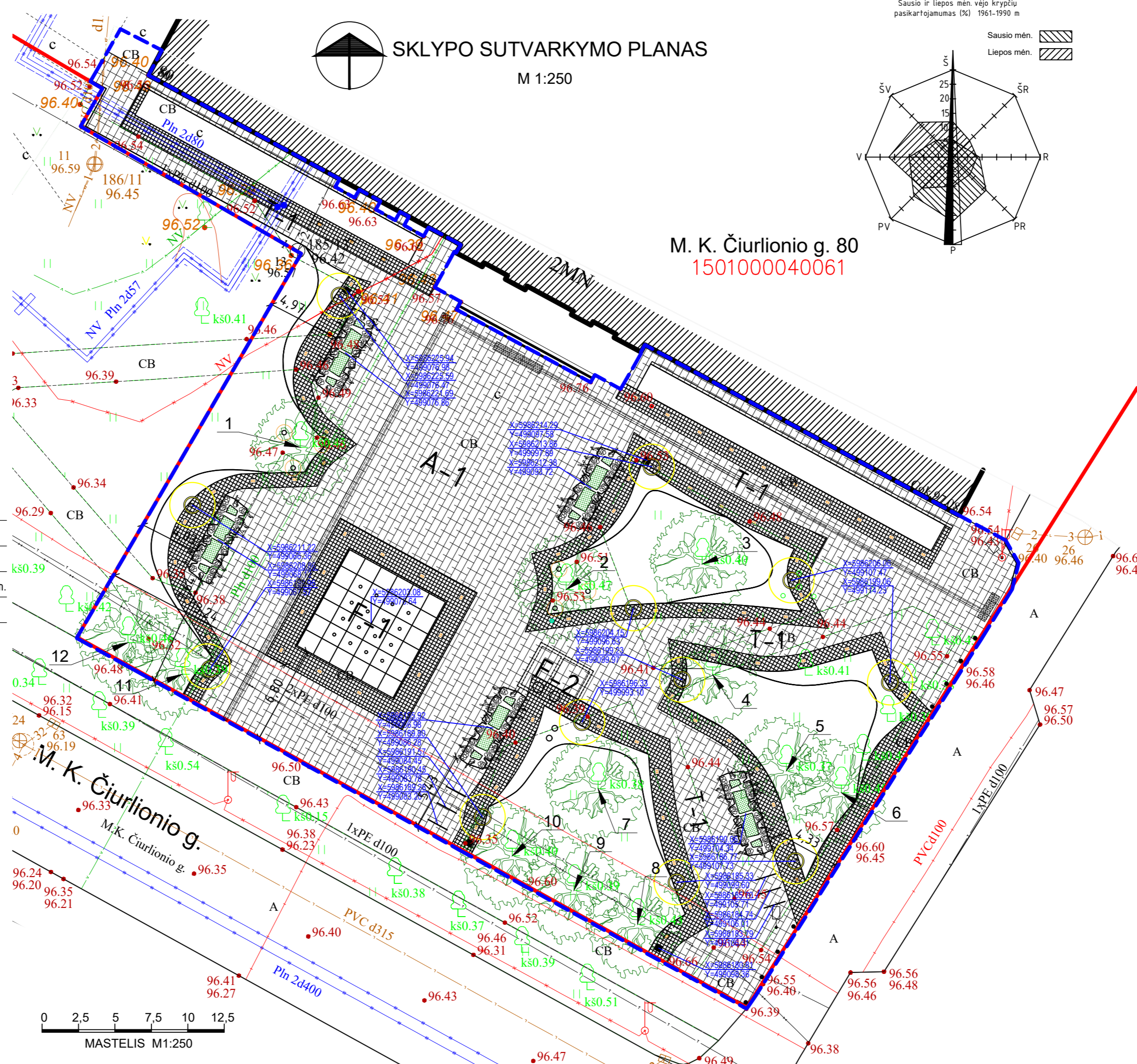
ŽOLE APSĖTAS DIRVOŽEMIS h=10cm.

NATŪRALUS GRUNTAS E_{viz}≥45

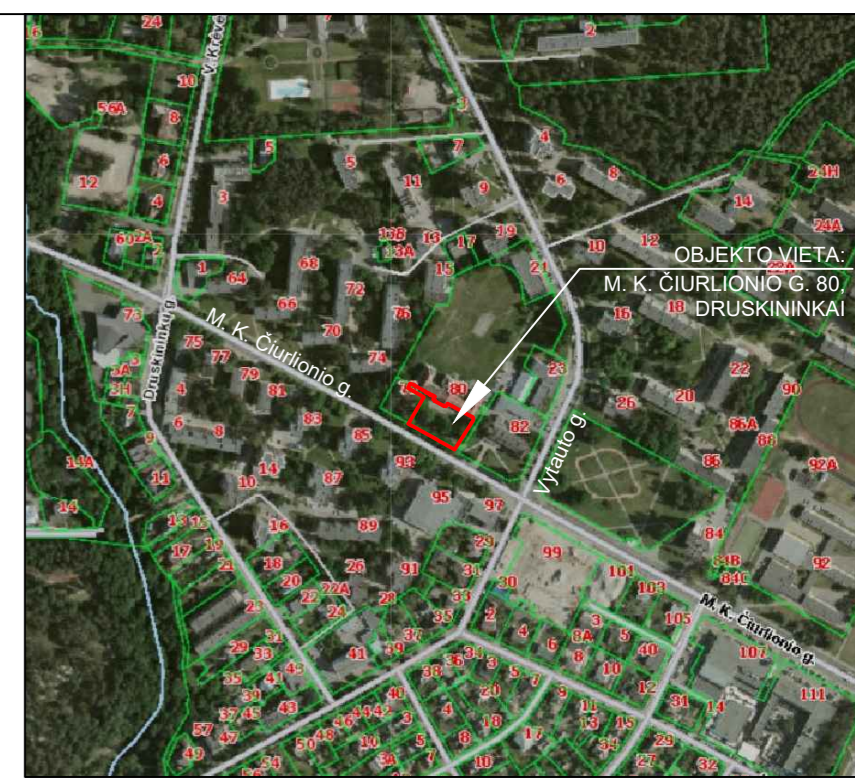
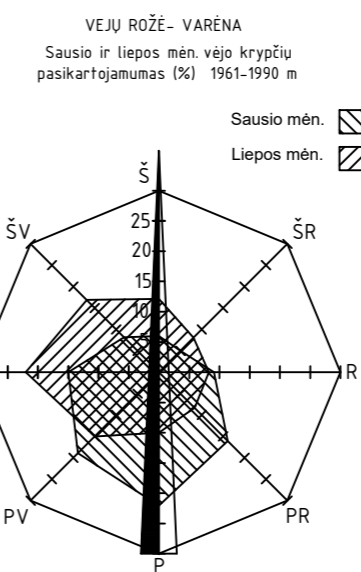


STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	STATINYS/ INŽINERINIS TINKLAS	PASKIRTIS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	PLOTAS, KV.M.
A-1	Poilsio ir edukacinė aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	717,18
F-1	Fontanas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	56,25
T-1	Pėsčiųjų takas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	615,50
F-2	Kamera	Inžinerinis tinklas	9.8. Kiti inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	



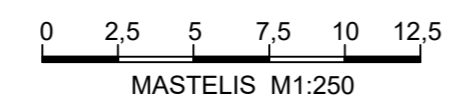
M. K. Čiurlionio g. 80
1501000040061



SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- ESAMAS PASTATAS M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PROJ. DEKORATYVINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- PROJ. SKELTO GRANITO TRINKELIŲ DANGA
- TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI
- LAUKO SAUGOS STULPELIS
- PROJ. BORTELIAI, VEJOS/ GĖLYNŲ SKIRIAMIEJI BORTELIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- PROJ. SKVERO SUOLAI
- PROJ. DVIRAČIŲ STOVAI (DVPUSIO STATYMO)
- PROJ. ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
- PROJ. ŠVIESTUVAI ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. MEDŽIO APŠVIETIMAS PROJEKTORINIO TIPO ŠVIESTUVAS
- PROJ. APŠVIETIMAS GRINDINIO DANGOJE
- PROJ. FONTANAS
- LAUKO GERTUVĖ



TOPD derinimo Nr.: 15:19:367

TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI (TVPI)
Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 reikalavimais pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus, susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įrengti nurodytų savybių TVPI. Judėjimo trasose įrengiami TVPI skiriami į du tipus:

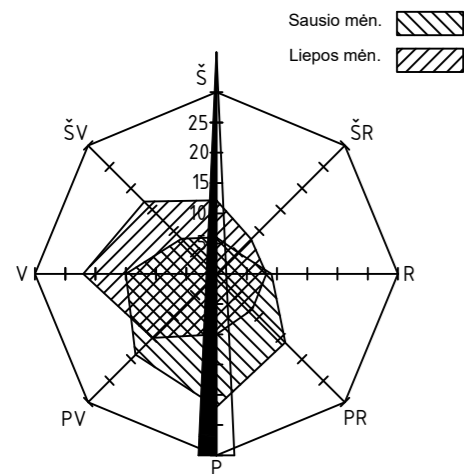
- Dėmesį atkreipiantys indikatoriai (įspėjamieji, apsisprendimo):
- kauburėlių viršaus skersmuo d=12-25 mm;
 - kauburėlių aukštis turi būti h=4-5 mm iškilęs virš dangos paviršiaus;
 - atstumai tarp kauburėlių centrų b=45-61 mm.
- Nukreipiamieji indikatoriai (vedimo):
- vedimo juostelių plotis turi būti b=20-25 mm;
 - vedimo juostelių aukštis turi būti h=4-5 mm iškilęs virš dangos paviršiaus;
 - atstumai tarp juostelių centrinių ašų išdėstyti s=40-55 mm;
 - bendras juostelių plotis W - bent 250 mm;
 - vedimo juostelės ilgis L - bent 270 mm;
 - tarpai tarp juostelių d=30 mm.

Vietose, kur takai kerta važiuojamąją dalį (perėjose, sankryžose) takai suvedami į vieną lygį su važiuojamąja dalimi.

- Pastabos:
- Suprojektuotų objektų statybos vietas ir kelių, takų ir inžinerinių komunikacijų trasos nužymimas vadovaujantis GPS (palydovinės radionavigacijos sistema) ir pasirašomas nužymėjimo aktas.
 - Išlaikyti atstumus nuo želdinių iki statinių pagal „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“.
 - Prieš pradėdam žemės darbus, požeminių komunikacijų vietas turi būti paženklintos.
 - Atkasti esamus elektros tinklus, dujotekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant, ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.
 - Inžineriniai tinklai esantys po numatomais statiniais tvarkomi pagal atskirus suderintus suderintus su tų tinklų savininkais projektus (kai juos rengti privaloma).
 - Iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, vykdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 8 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas.
 - Statybos darbus už sklypo ribos privačiame sklype derinti su to sklypo savininku prieš darbų pradžią.
 - Statinių ir įrenginių prižiūrimas pateikiamas br.190918-00-TP-SP.B-03, B-04.
 - Įrengiant skvero šviestuvus išlaikyti ne mažesnę kaip 0,5 m atstumą iki esamų inžinerinių tinklų.

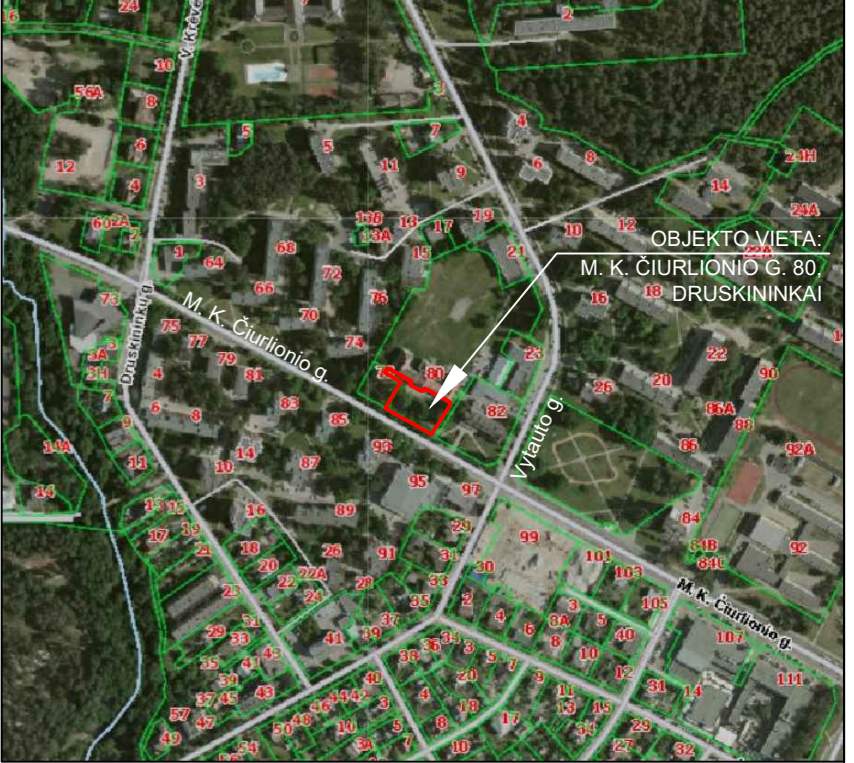
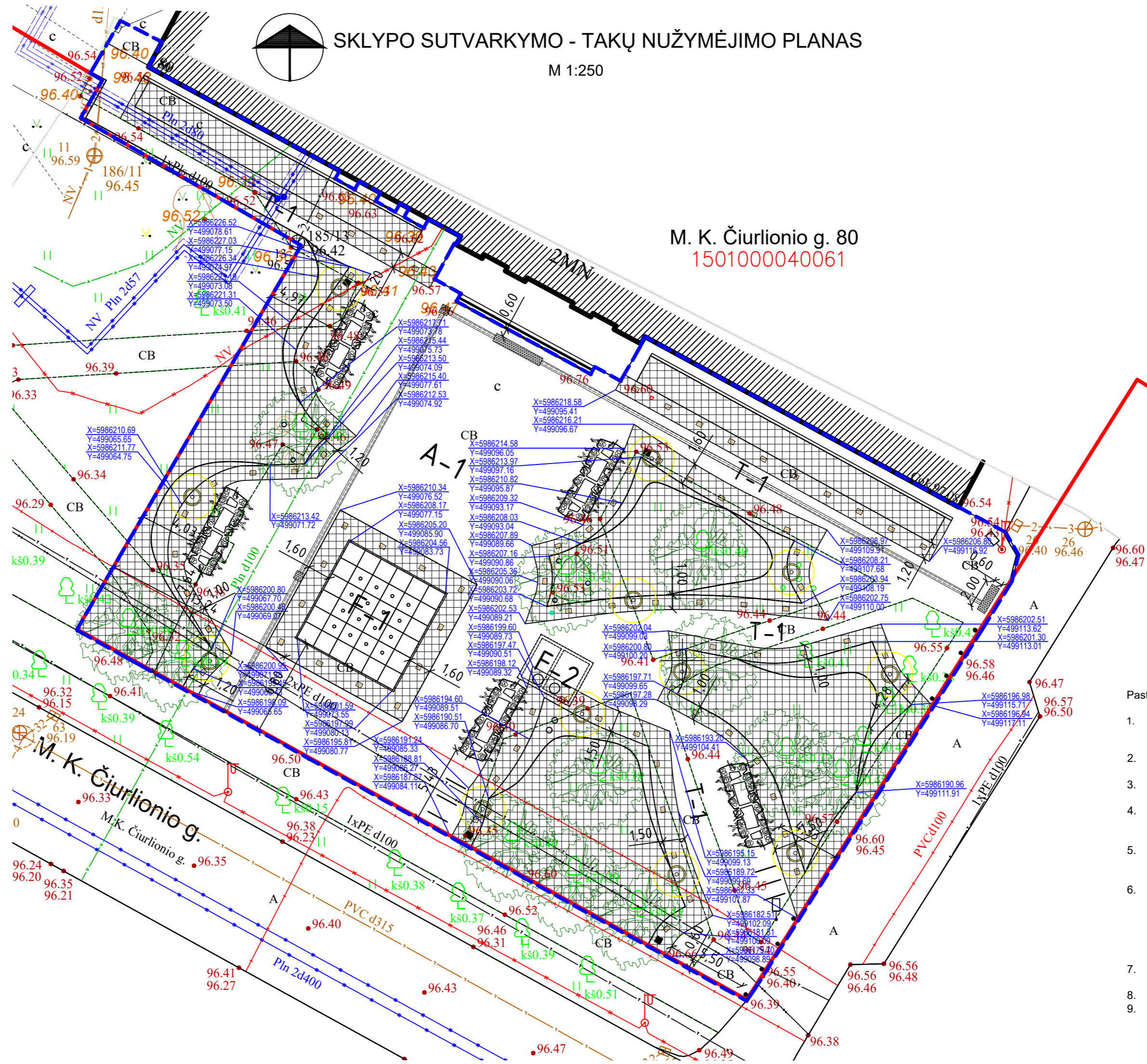
0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSIUI VYKDYTI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ADEM ADVISORY ENGINEER DESIGN/MANAGE	UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt
PV	PDV	ARCH.
ARCH.	ARCH.	
LT	STATYTOJAS	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		T-1 PĖSČIŲJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:250
DOKUMENTO ŽYMUO		190918-00-TP-SP.B-003
LAPAS	LAPŲ	0
1	1	

VEJŲ ROŽĖ - VARĖNA
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- ESAMAS PASTATAS M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PROJ. BORTELIAI, VEJOS/ GĖLYNŲ SKIRIAMIEJI BORTELIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- PROJ. SKVERO SUOLAI
- PROJ. DVIRAČIŲ STOVAI (DVIPUSIO STATYMO)
- PROJ. ŠIUKŠLIŲ DEŽĖ
- PROJ. ŠVIESTUVAI ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. MEDŽIO APŠVIETIMAS PROJEKTORINIO TIPO ŠVIESTUVAS
- PROJ. APŠVIETIMAS GRINDINIO DANGOJE
- PROJ. FONTANAS
- LAUKO GERTUVĖ
- LAUKO SAUGOS STULPELIS
- TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI



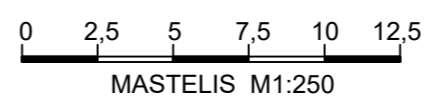
SITUACIJOS SCHEMA

Pastabos:

1. Suprojektuotų objektų statybos vietos ir kelių, takų ir inžinerinių komunikacijų trasos nužymimos vadovaujantis GPS (palydovinės radionavigacijos sistema) ir pasirašomas nužymėjimo aktas.
2. Išlaikyti atstumus nuo želdinių iki statinių pagal „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisykles“.
3. Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietas turi būti paženklintos.
4. Atkasti esamus elektros tinklus, dujotekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos išmeigiant, ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.
5. Inžineriniai tinklai esantys po numatomais statiniais tvarkomi pagal atskirus suderintus suderintus su tų tinklų savininkais projektus (kai juos rengti privaloma).
6. Iškviesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, vykdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 8 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorijos policijos įstaigas.
7. Statybos darbus už sklypo ribos privačiame sklype derinti su to sklypo savininku prieš darbų pradžią.
8. Statinių ir įrenginių prižišimas pateikiamas br.190918-00-TP-SP-B-03, B-04.
9. Įrengiant skvero šviestuvus išlaikyti ne mažesnę kaip 0,5 m atstumą iki esamų inžinerinių tinklų.

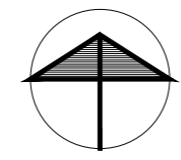
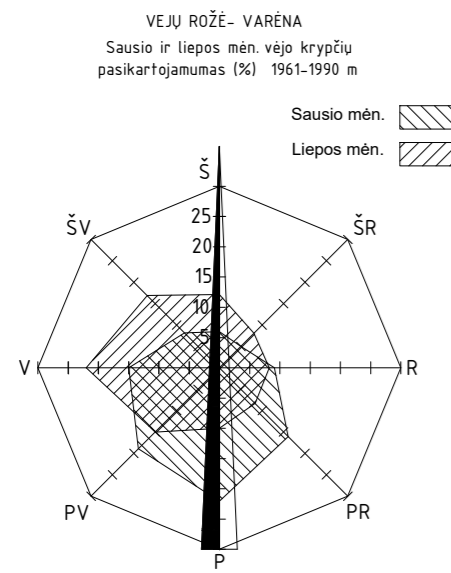
STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	STATINYS/ INŽINERINIS TINKLAS	PASKIRTIS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	PLOTAS, KV.M.
A-1	Poilsio ir edukacinė aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	717,18
F-1	Fontanas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	56,25
T-1	Pėsčiųjų takas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	615,50
F-2	Kamera	Inžinerinis tinklas	9.8. Kiti inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	



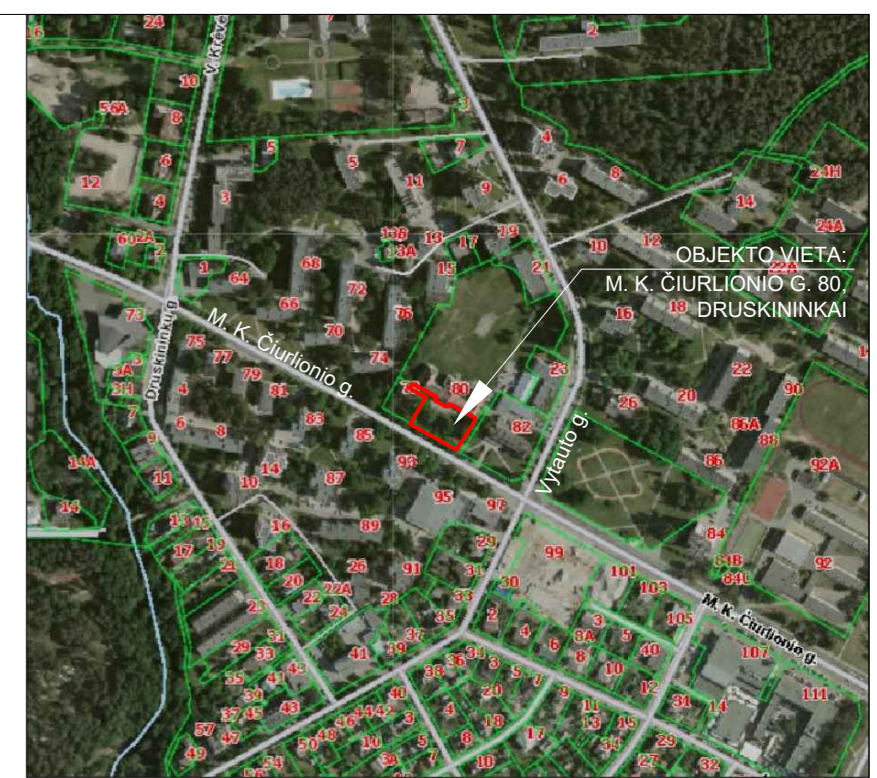
TOPD derinimo Nr.: 15:19:367

0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSIUI VYKDYTI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ADEM	UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt
PV	PDV	ARCH.
ARCH.	ARCH.	
STATYTOJAS	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LT		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		T-1 PĖSČIŲJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		SKLYPO SUTVARKYMO - TAKŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS
		M 1:250
		DOKUMENTO ŽYMUO
		190918-00-TP-SP-B-004
		LAPAS
		LAPU
		0
		1
		1

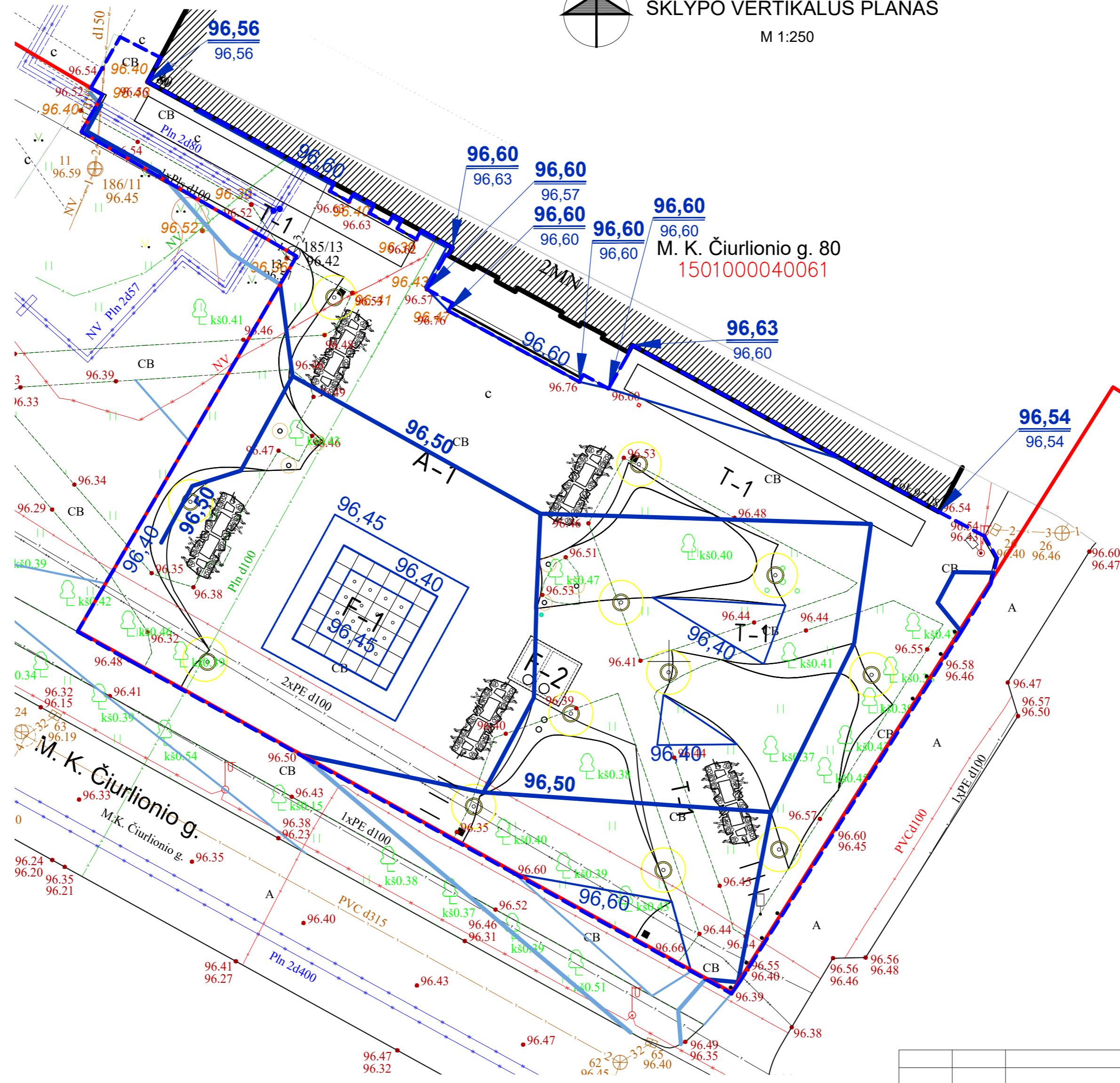


SKLYPO VERTIKALUS PLANAS

M 1:250



SITUACIJOS SCHEMA



M. K. Čiurlionio g. 80
1501000040061

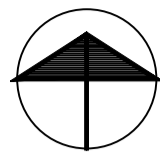
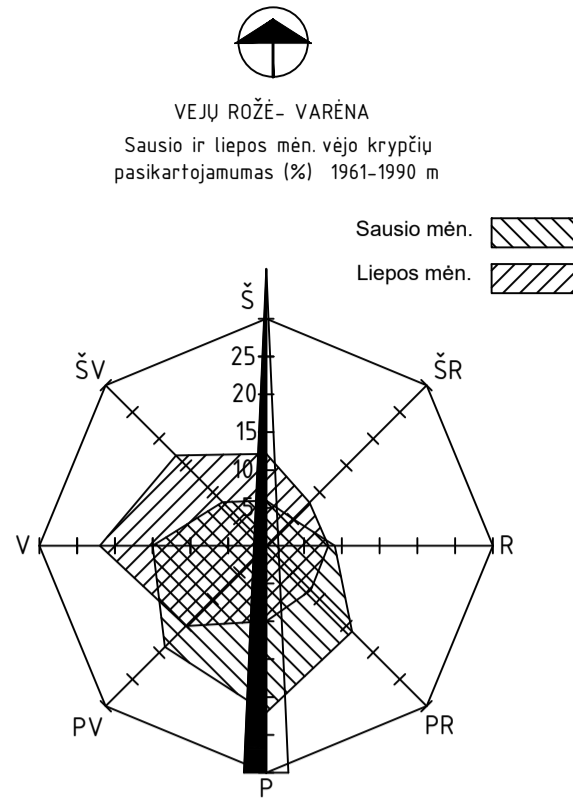
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- ESAMAS PASTATAS M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PROJ. BORTELIAI, VEJOS/ GĖLYNŲ SKIRIAMIEJI BORTELIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- PROJ. SKVERO SUOLAI
- ||| PROJ. DVIRAČIŲ STOVAI (DVIPUSIO STATYMO)
- PROJ. ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
- PROJ. ŠVIESTUVAI ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. MEDŽIO APŠVIETIMAS PROJEKTORINIO TIPO ŠVIESTUVAS
- PROJ. APŠVIETIMAS GRINDINIO DANGOJE
- PROJ. FONTANAS
- LAUKO GERTUVĖ
- LAUKO SAUGOS STULPELIS
- 96.60 - PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS
- 96.60 - ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS
- PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS
- ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS



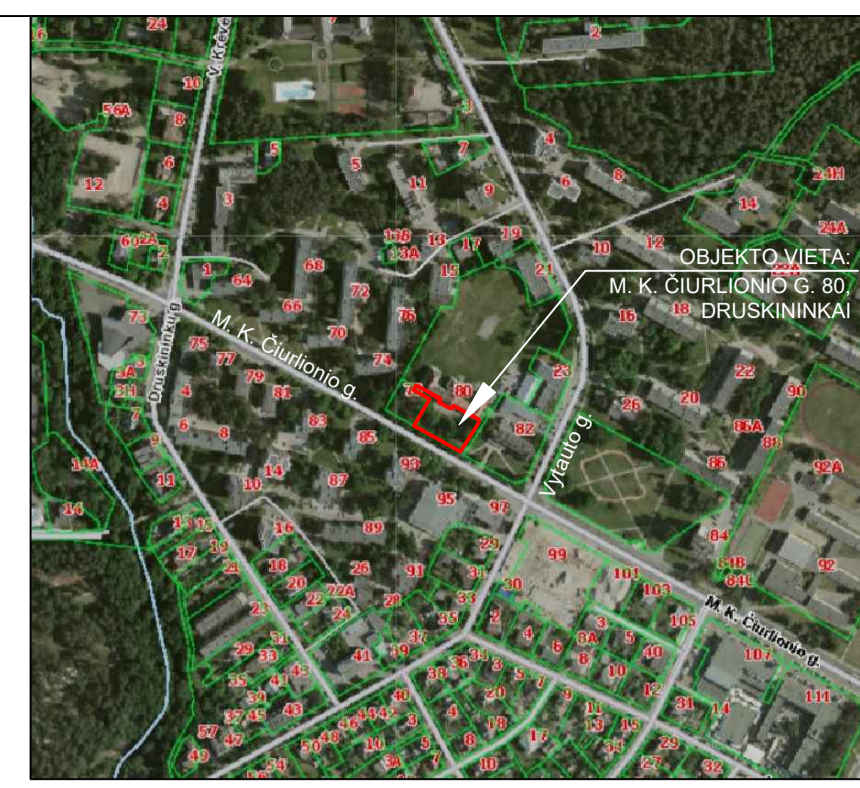
TOPD derinimo Nr.: 15:19:367

	0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
PV	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SKVERO) M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS T-1 PĖSČIŪJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS			
PDV				
ARCH.				
ARCH.	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:250		LAIDA	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ	190918-00-TP-SP.B-005	LAPAS	LAPŲ
			1	1

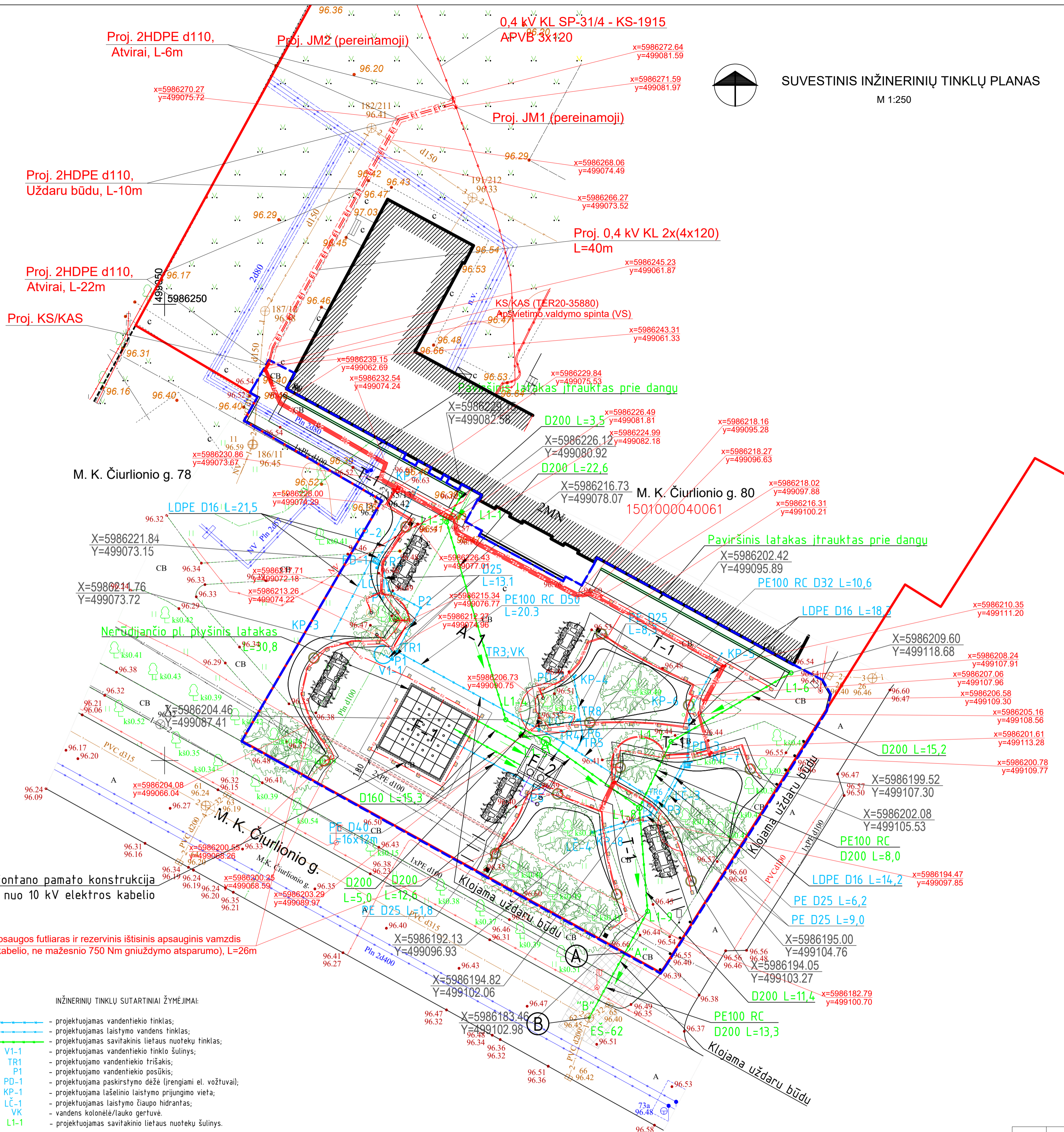


SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS

M 1:250



SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- ESAMAS PASTATAS M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PROJ. BORTELIAI, VEJOS/ GĖLYNŲ SKIRIAMIEJI BORTELIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- PROJ. SKVERO SUOLAI
- PROJ. DVIRAČIŲ STOVAI (DVIPUSIO STATYMO)
- PROJ. ŠIUKŠLIŲ DEŽĖ
- PROJ. FONTANAS
- LAUKO GERTUVĖ
- LAUKO SAUGOS STULPĖLIS
- VĒDINIMO KANALAS IR KAMINĖLIS
- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

PASTABOS:

1. Suprojektuotų objektų statybos vietas ir kelių, takų ir inžinerinių komunikacijų trasas nurodymais vadovaujantis GPS (geodyvinės radionavigacijos sistema) ir pasirašomas nužymėjimo aktais.
2. Matmenys nurodyti metrais, jei nepažymėta kitaip.
3. Esamos žemės paviršiaus altitudės turi būti patikslintos vietoje.
4. Esamų kertamų inžinerinių tinklų altitudės ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu.
5. Šulinių vietas ir įgilinimą tikslinama statybos metu.
6. Visų naujai statomų šulinių dangčių altitudes tikslinti vietoje pagal esama situaciją. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga. >200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
7. Kasant gruntą privaloma laikytis statybos normose ir taisyklėse nustatytų minimalių atstumų.
8. Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų vietas ir imtis priemonių juos apsaugoti.
9. Atkasti esamus inžinerinius tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant, ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.
10. Iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, vykdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 8 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelių statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorinės policijos įstaigas.
11. Paklojus inžinerinius tinklus ir baigus statybos darbus, išardytos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
12. Statinių ir įrenginių prižiūrimas pateikiamas br. 190918-00-TP-SP-B-03, B-04.
13. Įrengiant skvero šviestuvus išlaikyti ne mažesni kaip 0,5 m atstumą iki esamų inžinerinių tinklų.
14. Tiesiant naujus inžinerinius tinklus privaloma išlaikyti 0,5 m atstumą iki esamų tinklų.
15. Vykdydamas statybos darbus būtina išlaikyti nominalius atstumus tarp naujai klojamų tinklų.
16. Tarp taškų A ir B lietaus nuotekų linija suprojektuota valstybinėje zonoje, kuriame nesuformuoti žemės sklypai.
17. Visi elektros kabeliai klojami kabelių apsaugos vamzžiuose
18. Technologinis vandentekis V1 | fontaną F-1 klojamas 0,8 m zonoje tarp kameros F-2 ir suprojektuoto skvero suolu.
19. Nauji inžineriniai tinklai klojami vadovaujantis LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15d. įsakymu Nr. D1-193 'Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo', nekasant tranšėjų arčiau, kaip 3m nuo medžio kamieno.
20. Nuo projektuojamo fontano pamatų konstrukcijų iki esamo 10 kV elektros kabelio išlaikomas 1,8 m atstumas.

INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- projektuojamas vandentiekio tinklas;
- projektuojamas laistymo vandens tinklas;
- projektuojamas savitakinis lietaus nuotekų tinklas;
- projektuojamas vandentiekio tinklo šulinys;
- projektuojamo vandentiekio trišakis;
- projektuojamo vandentiekio posūkis;
- projektuojama paskirstymo dežė (įrengiami el. vožtuvai);
- projektuojama lašelinio laistymo prijungimo vieta;
- projektuojamas laistymo čiaupo hidrantas;
- vandens kolonėlė/lauko gertuvė.
- projektuojamas savitakinio lietaus nuotekų šulinys.

- E1 - 0,4 kV ELEKTROS KABELINĖ LINIJA
- E2 - 0,4 kV ELEKTROS APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
- PROJ. ŠVIESTUVAI ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. MEDŽIO APŠVIETIMAS PROJEKTOVINIO TIPO ŠVIESTUVAS
- PROJ. APŠVIETIMAS GRINDINIO DANGOJE

BENDRIEJI SKLYPO DUOMENYS:

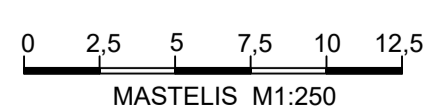
- Sklypo Kad. Nr. 1501/0004-61.
- Sklypo adresas: Druskininkai, M. K. Čiurlionio g. 80.
- Plotas: 1,6570 ha.
- Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: kita.
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.
- Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA.
- Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
- Sudaryta panaudos sutartis. Panaudos gavėjas: Druskininkų savivaldybė.
- Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skyrius);
 - Šiuos padavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skyrius);
 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skyrius);
 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuiktasis skyrius);
 - Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 0,0114 ha.

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	STATINYS/ INŽINERINIS TINKLAS	PASKIRTIS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	PLOŠAS, KV.M.
A-1	Poilsio ir edukacinė aikštė	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	717,18
F-1	Fontanas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	56,25
T-1	Pėsčiųjų takas	Kitas inžinerinis statinys	12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II grupės	Nauja statyba	615,50
F-2	Kamera	Inžinerinis tinklas	9.8. Kiti inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I grupės	Nauja statyba	

VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI:

- Lietaus nuotekų tinklai tarp taškų A-B, ilgis 0,11 m.



TOPD derinimo Nr.: 15:19:367

0	2020-04	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI
LAIŠA	DATA	LAIŠOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "ADEM" info@adem.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
PV		SKVERO M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
PDV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
ARCH.		T-1 PĖSČIŲJŲ TAKAS, A-1 AIKŠTĖ, F-1 FONTANAS
ARCH.		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:250
STATYTOJAS	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO
LT		190918-00-TP-SP-B-006
		LAPAS LAPŲ
		1 1